

1

COMUNE DI MONTALE (Pistoia)**VARIANTE PUNTUALE AL VIGENTE PIANO OPERATIVO COMUNALE****Avviso di adozione ai sensi dell'art. 19 della L.R. 65/2014****e avvio delle consultazioni ai sensi dell'art. 25 della L.R. 10/2010.**

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO

URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Visto l'art. 19 della Legge regionale 10 novembre 2014, n. 65 nel combinato disposto con l'art. 92;

Visto l'art. 25 della Legge regionale 12 febbraio 2010, n. 10;

RENDE NOTO

- che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 del 26 settembre 2023, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge, è stata adottata, ai sensi degli artt. 19 e 20 della legge regionale n. 65/2014, una variante puntuale al vigente Piano Operativo Comunale relativa a nuova area produttiva e cassa di espansione in frazione Stazione;

- che con la medesima deliberazione del Consiglio Comunale sono stati adottati il Rapporto ambientale e la Sintesi non tecnica, ai sensi dell'art. 8 comma 6 della L.R. 10/2010 ;

- che, ai sensi dell'art. 19 comma 1 della L.R. 65/2014 , la citata deliberazione, unitamente ai suoi allegati ed agli elaborati costituenti la Variante con essa adottata, è stata trasmessa alla Regione Toscana ed alla Provincia di Pistoia;

- che, ai sensi dell'art. 25 comma 1 della L.R. 10/2010 la citata deliberazione, unitamente ai suoi allegati ed agli elaborati costituenti la Variante con essa adottata, viene trasmessa all'autorità competente, ai soggetti competenti in materia ambientale nonché agli enti territoriali interessati;

- che la deliberazione sopra citata con i relativi allegati ed i documenti facenti parte integrante della stessa, comprensivi del Rapporto Ambientale e della Sintesi non Tecnica, saranno depositati per 60 (sessanta) giorni consecutivi, con decorrenza dalla data di

pubblicazione del presente avviso sul B.U.R.T., presso il Servizio 4/B Urbanistica ed Edilizia privata del Comune di Montale, ove chiunque può prenderne visione durante l'orario di ufficio;

- che tutta la documentazione relativa alla Variante adottata è altresì pubblicata sul sito internet del Comune di Montale;

RENDE NOTO ALTRESÌ

- che, ai fini della procedura di VAS, il presente avviso costituisce avvio delle consultazioni di cui all'art. 25 della L.R. 10/2010;

- l'Autorità Procedente è stata individuata nel Consiglio Comunale e il Proponente nell'Ufficio comunale competente, ovvero il Servizio 4/B Urbanistica ed Edilizia privata;

AVVISA

- che entro e non oltre 60 (sessanta) giorni consecutivi, con decorrenza dalla data di pubblicazione del presente avviso sul B.U.R.T., chiunque può presentare osservazioni ai sensi dell'art. 19 comma 2 della L.R. 65/2014;

- che entro e non oltre 60 (sessanta) giorni consecutivi, con decorrenza dalla data di pubblicazione del presente avviso sul B.U.R.T., chiunque può presentare osservazioni o pareri ai sensi dell'art. 25 comma 2 della L.R. 10/2010;

- che le osservazioni e i pareri di cui sopra dovranno essere indirizzati al Servizio Urbanistica ed Edilizia privata del Comune di Montale ed inviati in formato digitale all'indirizzo di Posta Elettronica Certificata comune.montale@postacert.toscana.it oppure consegnati, in formato cartaceo, all'Ufficio Protocollo.

La Responsabile del Servizio Urbanistica ed Edilizia privata

Arch. Simona Fioretti