Comune di Montale

Provincia di Pistoia

SINDACO E ASSESSORE ALL'URBANISTICA Ferdinando Betti

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Riccardo Vivona

> GARANTE DELL'INFORMAZIONE E DELLA PARTECIPAZIONE Elena Santoro

piano operativo

approvato con DCC n. 19 del 06/04/2019

schedatura del patrimonio edilizio esistente di valore

PROGETTO URBANISTICO E REDAZIONE DI VAS E VINCA progettista incaricato Riccardo Luca Breschi con Andrea Giraldi Luca Agostini

> STUDI GEOLOGICI E IDROLOGICI E IDRAULICI Gaddo Mannori con Simone Galardini

> > ASPETTI GIURIDICI Guido Giovannelli

DOC.3

Indice generale

Parte 1 - Schedatura edifici n°v	v3
Parte 2 - Schedatura edifici n°	44

COMUNE DI MONTALE

Provincia di Pistoia

L.R.59/80, Art.5

CENSIMENTO DEGLI IMMOBILI DI VALORE STORICO - ARCHITETTONICO - AMBIENTALE

4		
4		

frazione	TOBBIANA	UBICAZIONE		
località/area	TOBBIANA	centro		
toponimo	S.MICHELE ARCANGELO	nucleo	X	
via,piazza	DI VITTORIO.	fabbricato isolato	data rilievo	10.09.98

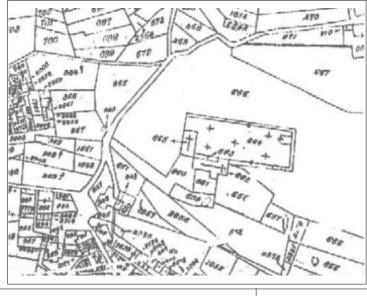
DOCUMENTAZIONE ICONOGRAFICA

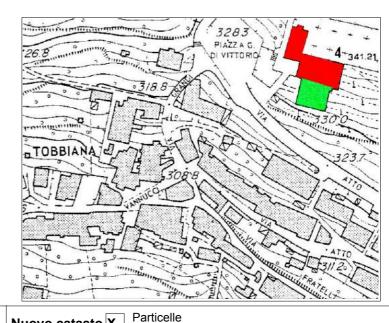
1

2 3

- Foto
- Catasto Lorenese
- Rilievo aereo







CatastoLorenese	X

Sezione

B Foglio 3

dataz.documentata

1746

Nuovo catasto X

....22 Foglio

COMUNE DI MONTALE

Provincia di Pistoia L.R.59/80, Art.5

CENSIMENTO DEGLI IMMOBILI DI VALORE STORICO - ARCHITETTONICO - AMBIENTALE

ASPETTI TIPOLOGI	ICI E FUNZI	ONALI			
IMPIANTO TIPOLOGICO)	IMP.TIPOL. FUNZIONALE		USO ATTUALE	
edificio singolo		villa		originario	X
edificio a corte		complesso ecclesiale	X	trasformato	
aggreg. complessa	X			parz.trasformato	
edificio con annessi				parz.utilizzato	
altro		altro		altro	
FINITURE					
MURATURE PERIMETI	RALI	COPERTURA		GRONDA	
intonaco	X	capanna	X	legno	X
pietra	X	padiglione	X	"mezzane"	
mattoni		manto toscano	X		
		marsigliesi			
altro		altro		altro	
ALTERAZIONI E ST	ATO DI CO	NSERVAZIONE			
ALTERAZIONI ARCHITETT	ONICHE	ALTERAZIONI TIPOLOGICH	1E	STATO DI CONSERVA	ZIONE
assenti	X	assenti	X	buono	X
leggere		Restauro senza alt.		medio	
gravi		Ristrutt.distributiva		cattivo	
		fraz. più alloggi		pessimo	
		alt.pertinenze esterne			
altro		altro		altro	
note					
elementi di rilievo:					
Trattamento "a riquadri" o	della facciata d	ella Compagnia (attribuito ad i	Ardengo Soffici)		
prescrizioni speciali	:				
nella tinteggiatura della fa	cciata della Co	ompagnia, è necessario tenere	della redazione di cu	i alle note, previo parere	e della
competente Soprintenden	za				

COMUNE DI MONTALE

scheda N.

Provincia di Pistoia L.R.59/80, Art.5

CENSIMENTO DEGLI IMMOBILI DI VALORE STORICO - ARCHITETTONICO - AMBIENTALE

2

2001111511	A ZIONE	///		
via,piazza	SESTINI	fabbricato isolato	data rilievo	10.09.98
toponimo	COMPLESSO PARROCCHIALE	nucleo		
località/area	FOGNANO	centro	X	
frazione	FOGNANO	UBICAZIONE		

DOCUMENTAZIONE ICONOGRAFICA

1

2 3

- 1 Foto
- 2 Catasto Lorenese
- 3 Rilievo aereo







CatastoLorenese

Sezione

X

В....

Foglio 3....

dataz.documentata

ientata ituov

Nuovo catasto X

Foglio22/26...

Particelle

sviluppo A>D; sviluppo C>A,66

COMUNE DI MONTALE Provincia di Pistoia

L.R.59/80, Art.5

ASPETTI TIPOLOGICI E FUNZIONALI IMPIANTO TIPOLOGICO IMP.TIPOL. FUNZIONALE edificio singolo villa USO ATTUALE originario X edificio a corte complesso ecclesiale X trasformato aggreg. complessa X edificio con annessi parz.trasformato parz.utilizzato
edificio singolo villa originario x edificio a corte complesso ecclesiale X trasformato aggreg. complessa X parz.trasformato
edificio a corte
edificio con annessi parz.utilizzato
altroaltroaltro
FINITURE
MURATURE PERIMETRALI COPERTURA GRONDA
intonaco X capanna X legno
pietra padiglione X "mezzane" X
mattoni manto toscano X
marsigliesi
altro altro altro
ALTERAZIONI E STATO DI CONSERVAZIONE
ALTERAZIONI ARCHITETTONICHE ALTERAZIONI TIPOLOGICHE STATO DI CONSERVAZIONE
assenti x buono x
leggere X Restauro senza alt. medio
gravi Ristrutt.distributiva cattivo
fraz. più alloggi pessimo
alt.pertinenze esterne
altroaltroaltro
note
nrescrizioni eneciali:
prescrizioni speciali:
prescrizioni speciali:
prescrizioni speciali:
prescrizioni speciali:

COMUNE DI MONTALE Provincia di Pistoia L.R.59/80, Art.5

CENSIMENTO DEGLI IMMOBILI DI VALORE STORICO - ARCHITETTONICO - AMBIENTALE

b
 Š
7

	frazione	MONTALE	UBICAZIONE		
	località/area	VIZZANO	centro		
	toponimo	VILLA GIOVANNELLI	nucleo		
	via,piazza	DI VIZZANO	fabbricato isolato	X data rilievo	16.10.98
-					

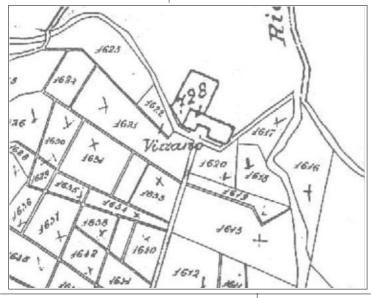
DOCUMENTAZIONE ICONOGRAFICA

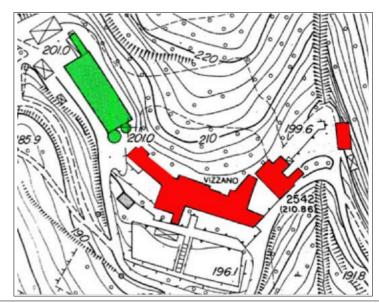
1

2 3

- Foto
- Catasto Lorenese
- Rilievo aereo







CatastoLorenese X

Sezione

A/D Foglio 2

dataz.documentata

Nuovo catasto X

24 Foglio

Particelle

91,93,217,219,221,250

COMUNE DI MONTALE

Provincia di Pistoia L.R.59/80, Art.5

CENSIMENTO DEGLI IMMOBILI DI VALORE STORICO - ARCHITETTONICO - AMBIENTALE

ASPETTI TIPOLOGIC	CI E FUNZI	ONALI			
IMPIANTO TIPOLOGICO		IMP.TIPOL. FUNZIONALE		USO ATTUALE	
edificio singolo	X	villa	X	originario	X
edificio a corte		complesso ecclesiale		trasformato	
aggreg. complessa				parz.trasformato	
edificio con annessi	X			parz.utilizzato	
altro		altro		altro	
FINITURE					
MURATURE PERIMETR	ALI	COPERTURA		GRONDA	
intonaco	X	capanna		legno	
pietra		padiglione		"mezzane"	
mattoni		manto toscano			
		marsigliesi			
altro		altro		altro	
ALTERAZIONI E STA	TO DI COI	NSERVAZIONE			
ALTERAZIONI ARCHITETTO	ONICHE	ALTERAZIONI TIPOLOGICH	HE	STATO DI CONSERVAZ	ZIONE
assenti		assenti		buono	
leggere		Restauro senza alt.		medio	
gravi		Ristrutt.distributiva		cattivo	
		fraz. più alloggi		pessimo	
		alt.pertinenze esterne			
altro		altro		altro	
note					
elementi di rilievo:					
Viale di accesso con sisten	na lineare di c	ipressi			
impossibile il sopraluogo					
prescrizioni speciali:					
devono essere salvaguarda	ate le architett	ture vegetali (viale d'accesso	e parco)		

COMUNE DI MONTALE

Provincia di Pistoia

L.R.59/80, Art.5

CENSIMENTO DEGLI IMMOBILI DI VALORE STORICO - ARCHITETTONICO - AMBIENTALE

frazione	FOGNANO	UBICAZIONE		
località/area	COLLINA	centro		
toponimo	VILLA E FATTORIA DI COLLE ALBERTO	nucleo		
via,piazza	RISORGIMENTO	fabbricato isolato	X data rilievo	15.09.98

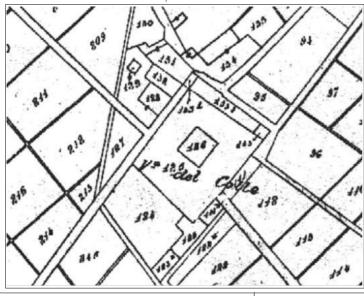
DOCUMENTAZIONE ICONOGRAFICA

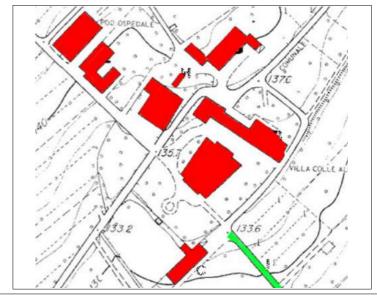
1

2 3

- 1 Foto
- Catasto Lorenese
- Rilievo aereo







X CatastoLorenese

Sezione

Foglio ____**1**___

D

dataz.documentata

Nuovo catasto X

Particelle

26 Foglio

11,12,106,107,254,255,256,258,353

COMUNE DI MONTALE

Provincia di Pistoia L.R.59/80, Art.5

CENSIMENTO DEGLI IMMOBILI DI VALORE STORICO - ARCHITETTONICO - AMBIENTALE

ASPETTI TIPOLOGICI E FUNZ	IONALI	
IMPIANTO TIPOLOGICO	IMP.TIPOL. FUNZIONALE	USO ATTUALE
edificio singolo	villa	originario
edificio a corte	complesso ecclesiale	trasformato
aggreg. complessa		parz.trasformato X
edificio con annessi		parz.utilizzato
altro	altro	altro
FINITURE		
MURATURE PERIMETRALI	COPERTURA	GRONDA
intonaco	capanna	legno
pietra	padiglione X	"mezzane"
mattoni	manto toscano X	
	marsigliesi	
altro	altro	altro
ALTERAZIONI E STATO DI CO	NSERVAZIONE	
ALTERAZIONI ARCHITETTONICHE	ALTERAZIONI TIPOLOGICHE	STATO DI CONSERVAZIONE
assenti	assenti	buono
leggere	Restauro senza alt.	medio
gravi	Ristrutt.distributiva	cattivo
	fraz. più alloggi	pessimo
	alt.pertinenze esterne	
altro	altro	altro
note		
elementi di rilievo: Giardino villa,traccia di viale verso Via (Alberature importanti (lecci) a nord edifi Boschetto di lecci a nord edificio B		
prescrizioni speciali:	oto (notonziala viala anemiliare contra la contra l'accessiva	romoci) lo ovokitettuvo uz zatali
ucvono essere sarvaguardate ed integra	ate (potenziale viale - campitura verde -verso Via Gi	amson le architetture vegetali

COMUNE DI MONTALE

Provincia di Pistoia

L.R.59/80, Art.5

_ 1	
v	

scheda N.

frazione	FOGNANO	UBICAZIONE		
località/area	COLLINA	centro		
toponimo	PIEVE DI S.CRISTINA	nucleo		
via,piazza	RISORGIMENTO	fabbricato isolato	X data rilievo	15.09.98

CENSIMENTO DEGLI IMMOBILI DI VALORE STORICO - ARCHITETTONICO - AMBIENTALE

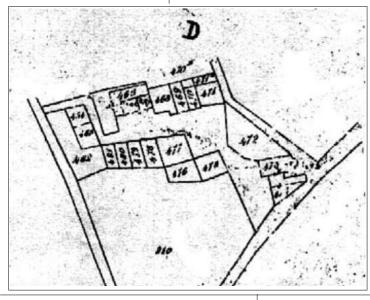
DOCUMENTAZIONE ICONOGRAFICA

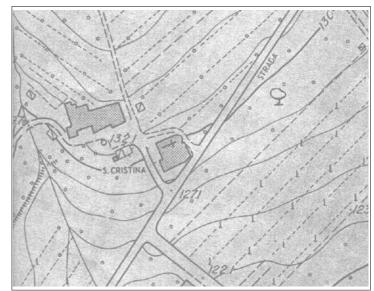
1

2 3

- Foto
- Catasto Lorenese
- Rilievo aereo







CatastoLorenese

Sezione

X

__D__

Foglio ____**1**___

dataz.documentata

Nuovo catasto X

Foglio 25 Particelle

COMUNE DI MONTALE Provincia di Pistoia L.R.59/80, Art.5

ASPETTI TIPOLOGICI E FUNZIONALI					
IMPIANTO TIPOLOGICO	O	IMP.TIPOL. FUNZIONALE		USO ATTUALE	
edificio singolo	X	villa		originario	
edificio a corte		complesso ecclesiale	X	trasformato	
aggreg. complessa				parz.trasformato	
edificio con annessi				parz.utilizzato	
altro		altro		altro	
FINITURE					
MURATURE PERIMET	RALI	COPERTURA		GRONDA	
intonaco	*	capanna	X	legno	
pietra	X	padiglione		"mezzane"	X
mattoni		manto toscano	X		
		marsigliesi			
altro		altro		altro	
ALTERAZIONI E ST	TATO DI CO	NSERVAZIONE			
ALTERAZIONI ARCHITET	TONICHE	ALTERAZIONI TIPOLOGICI	HE	STATO DI CONSERVA	ZIONE
assenti		assenti		buono	X
leggere	X	Restauro senza alt.		medio	
gravi		Ristrutt.distributiva	X	cattivo	
		fraz. più alloggi		pessimo	
		alt.pertinenze esterne			
altro		altro		altro	
note					
alterazioni:	, ,				
l'edificio annesso è stato	restaurato con	finitura ad intonaco un po' pe	sante		
prescrizioni special	<u>i:</u>				

COMUNE DI MONTALE

scheda N.

Provincia di Pistoia

L.R.59/80, Art.5

CENSIMENTO DEGLI IMMOBILI DI VALORE STORICO - ARCHITETTONICO - AMBIENTALE

frazione	MONTALE	UBICAZIONE		
località/area	MONTALE	centro	X	
toponimo	PIEVE DI S.GIOVANNI EVANGELISTA	nucleo		
via,piazza	MATTEOTTI	fabbricato isolato	data rilievo	15.09.98

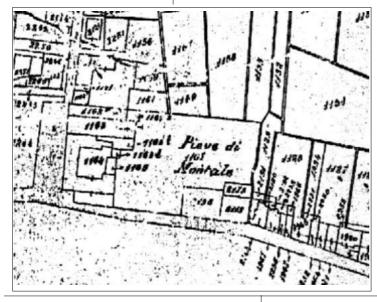
DOCUMENTAZIONE ICONOGRAFICA

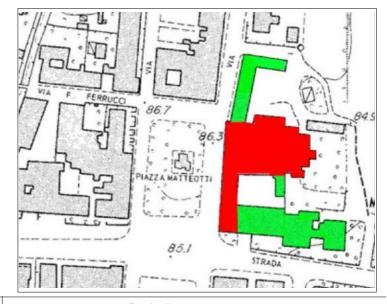
1



- Foto
- Catasto Lorenese
- Rilievo aereo







CatastoLorenese

Sezione

X

D Foglio 1

dataz.documentata

Nuovo catasto X

Particelle

Foglio 28 A,39,42,43,44,68,360,493

COMUNE DI MONTALE Provincia di Pistoia

L.R.59/80, Art.5

_			
1		-	•
ı	r	1	١
٦	_	4	,

ASPETTI TIPOLOGICO		IONALI IMP.TIPOL. FUNZIONALE		USO ATTUALE	
edificio singolo		villa		originario	X
edificio a corte	X	complesso ecclesiale	X	trasformato	
aggreg. complessa	X			parz.trasformato	
edificio con annessi				parz.utilizzato	
altro		altro		altro	
FINITURE					
MURATURE PERIMET	RALI	COPERTURA		GRONDA	
intonaco	X	capanna	X	legno	X
pietra	X	padiglione		"mezzane"	X
mattoni		manto toscano	X		
		marsigliesi			
altro		altro		altro	
ALTERAZIONI E ST	ATO DI CO	NSERVAZIONE			
ALTERAZIONI ARCHITET	TONICHE	ALTERAZIONI TIPOLOGICI	HE	STATO DI CONSERVA	AZIONE
assenti		assenti		buono	
leggere		Restauro senza alt.		medio	X
gravi	X	Ristrutt.distributiva		cattivo	
		fraz. più alloggi		pessimo	
		alt.pertinenze esterne			
altro		altro		altro	
	funzionale ed	nni 60/70) ificio a Nord dfella chiesa (fror	nte Piazza Matteotti)		
prescrizioni special	i:				
ĺ					

COMUNE DI MONTALE Provincia di Pistoia

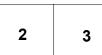
L.R.59/80, Art.5

CENSIMENTO DEGLI IMMOBILI DI VALORE STORICO - ARCHITETTONICO - AMBIENTALE

irazione	MONTALE	UBICAZIONE			
località/area	MONTALE	centro	X		
toponimo	VILLA MALCALO	nucleo			
via,piazza	G.NERUCCI	fabbricato isolato	data rilievo	15.10.98	
				-	_

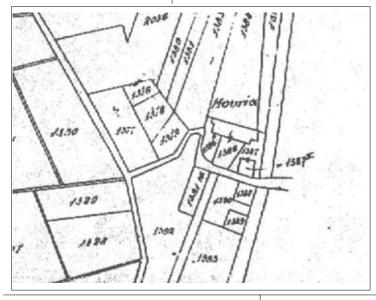
DOCUMENTAZIONE ICONOGRAFICA

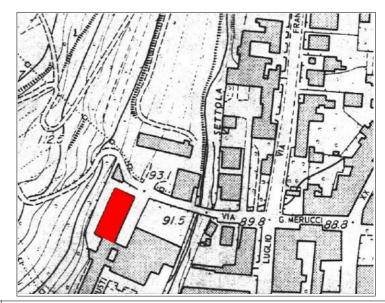
1



- Foto
- Catasto Lorenese
- Rilievo aereo







Sezione

X

__D___

Foglio ____**1**___

dataz.documentata

Nuovo catasto X

Foglio27..... Particelle

COMUNE DI MONTALE

Provincia di Pistoia L.R.59/80, Art.5

CENSIMENTO DEGLI IMMOBILI DI VALORE STORICO - ARCHITETTONICO - AMBIENTALE

ASPETTI TIPOLOG	ICI E FUNZ	IONALI			
IMPIANTO TIPOLOGICO)	IMP.TIPOL. FUNZIONALE		USO ATTUALE	
edificio singolo	X	villa	X	originario	
edificio a corte		complesso ecclesiale		trasformato	X
aggreg. complessa				parz.trasformato	
edificio con annessi				parz.utilizzato	
altro		altro		altro	
FINITURE					
MURATURE PERIMET	RALI	COPERTURA		GRONDA	
intonaco	X	capanna		legno	
pietra		padiglione	X	"mezzane"	
mattoni		manto toscano			
		marsigliesi	X	pietra decorat	a
altro		altro		altro	
ALTERAZIONI E ST	ATO DI CO	NSERVAZIONE			
ALTERAZIONI ARCHITET	TONICHE	ALTERAZIONI TIPOLOGICI	HE	STATO DI CONSERVA	ZIONE
assenti	X	assenti		buono	X
leggere		Restauro senza alt.		medio	
gravi		Ristrutt.distributiva		cattivo	
		fraz. più alloggi	X	pessimo	
		alt.pertinenze esterne			
altro		altro		altro	
note					
elementi di rilievo:					
pregevole gronda in pietra	•				
pregevoli cornici in pietra	di porte e fines	stre			
prescrizioni special	i:				

COMUNE DI MONTALE

Provincia di Pistoia

L.R.59/80, Art.5

CENSIMENTO DEGLI IMMOBILI DI VALORE STORICO - ARCHITETTONICO - AMBIENTALE

0	
0	

scheda N.

trazione	MONTALE	UBICAZIONE	
località/area	MONTALE	centro	X
toponimo	BADIA DI S.SALVATORE IN AGNA	nucleo	
via,piazza	GRAMSCI	fabbricato isolato	data rilievo 10.09.98

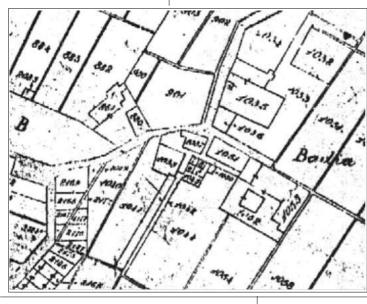
DOCUMENTAZIONE ICONOGRAFICA

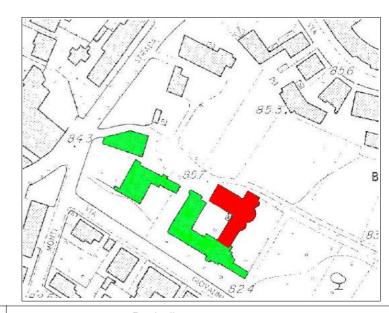
1



- Foto
- Catasto Lorenese
- Rilievo aereo







CatastoLorenese

Sezione

X

<u>D</u>

Foglio ____**1**___

dataz.documentata

Nuovo catasto X

Particelle

Foglio 30 39,40,42,43,44,45,46,115,222,

COMUNE DI MONTALE Provincia di Pistoia

L.R.59/80, Art.5

scheda N.
8
X
X
ERVAZIONE X X X

FUNZIONALE USO ATTUALE
OGO ATTOALL
originario
ecclesiale X trasformato
parz.trasformato X
parz.utilizzato
altro
RA GRONDA
X legno
X "mezzane"
no X
altro
ONE
ONI TIPOLOGICHE STATO DI CONSERVAZIONE
buono
nza alt. medio
ibutiva x cattivo
ggi X pessimo X
e esterne X
altro recupero in atto

COMUNE DI MONTALE Provincia di Pistoia L.R.59/80, Art.5

CENSIMENTO DEGLI IMMOBILI DI VALORE STORICO - ARCHITETTONICO - AMBIENTALE

	٦	١
·	4	۱
•	J	,

IIazione	MONTALE	UDICAZIONE		
località/area	MONTALE	centro		
toponimo	VILLA PECORI	nucleo		
via,piazza	COMPIETRA (PACINOTTI)	fabbricato isolato	X data rilievo	15.09.98

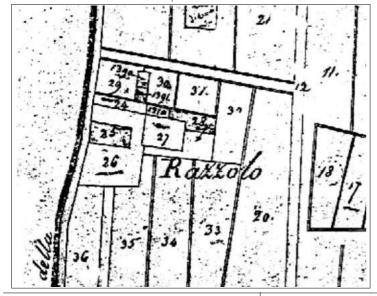
DOCUMENTAZIONE ICONOGRAFICA

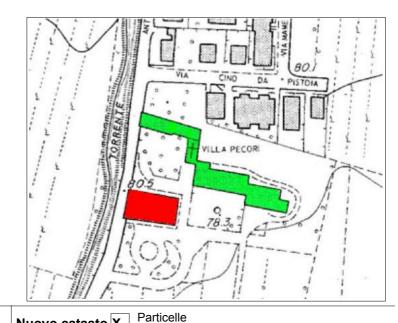
1

2 3

- Foto
- Catasto Lorenese
- Rilievo aereo







CatastoLorenese

Sezione

X

___**E**___ Foglio __**1**___

dataz.documentata

Nuovo catasto X

Foglio

30

27,28,29,30,31,98

COMUNE DI MONTALE

Provincia di Pistoia L.R.59/80, Art.5

9

ASPETTI TIPOLO	GICI E FUNZ	IONALI				
IMPIANTO TIPOLOGIC	O	IMP.TIPOL. FUNZIONALE		USO ATTUALE		
edificio singolo		villa	X	originario	X	
edificio a corte		complesso ecclesiale		trasformato		
aggreg. complessa				parz.trasformato		
edificio con annessi	X			parz.utilizzato	X	
altro		altro		altro		
FINITURE						
MURATURE PERIME	TRALI	COPERTURA		GRONDA		
intonaco	X	capanna		legno		
pietra		padiglione	X	"mezzane"	X	
mattoni		manto toscano	X			
		marsigliesi	*	travetti.c.a. p	recompresso	
altro		altro		altro		
ALTERAZIONI E S	TATO DI CO	NSERVAZIONE				
ALTERAZIONI ARCHITE	TTONICHE	ALTERAZIONI TIPOLOGIO	CHE	STATO DI CONSERVA	AZIONE	
assenti	X	assenti	X	buono		
leggere		Restauro senza alt.		medio		
gravi		Ristrutt.distributiva		cattivo	X	
		fraz. più alloggi		pessimo		
		alt.pertinenze esterne				
altro		altroaltro		altro		
note						
elementi di rilievo:						
giardino con alberature	monumentali					
<u>alterazioni:</u>						
la gronda della villa è in	c.a. precompre	esso modanato a legno				
prescrizioni specia		atture vegetali				
devono essere salvaguardate le architetture vegetali in caso di specifico intervento, deve essere ripristinata l'originale gronda in legno						
			-			

COMUNE DI MONTALE Provincia di Pistoia

L.R.59/80, Art.5

CENSIMENTO DEGLI IMMOBILI DI VALORE STORICO - ARCHITETTONICO - AMBIENTALE

_									
	via,piazza	GARIBALDI	fabbricato isolato	X data rilievo 14.09.98					
	toponimo	VILLA SMILEA	nucleo						
	località/area	MONTALE	centro						
	frazione	MONTALE	UBICAZIONE						

DOCUMENTAZIONE ICONOGRAFICA

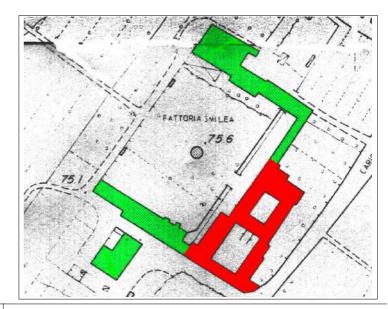
1



- Foto
- Catasto Lorenese
- Rilievo aereo







CatastoLorenese

Sezione

X

....E....

Foglio ____**1**___

dataz.documentata

Nuovo catasto X

Particelle

Foglio

30

2,3,4,82,83,84,96,87

COMUNE DI MONTALE Provincia di Pistoia

L.R.59/80, Art.5

ASPETTI TIPOLOG	ASPETTI TIPOLOGICI E FUNZIONALI							
IMPIANTO TIPOLOGICO)	IMP.TIPOL. FUNZIONALE		USO ATTUALE				
edificio singolo		villa	X	originario				
edificio a corte	X	complesso ecclesiale		trasformato	X			
aggreg. complessa				parz.trasformato				
edificio con annessi	X			parz.utilizzato	X			
altro		altro		altro				
FINITURE								
MURATURE PERIMET	ΓRALI	COPERTURA		GRONDA				
intonaco	X	capanna	X	legno	X			
pietra		padiglione	X	"mezzane"				
mattoni		manto toscano	x					
		marsigliesi						
altro		altro		altro				
ALTERAZIONI E ST	TATO DI CO	NSERVAZIONE						
ALTERAZIONI ARCHITET	TONICHE	ALTERAZIONI TIPOLOGICI	HE	STATO DI CONSERVAZ	ZIONE			
assenti		assenti	X	buono				
leggere	X	Restauro senza alt.		medio	X			
gravi		Ristrutt.distributiva		cattivo				
		fraz. più alloggi		pessimo				
		alt.pertinenze esterne						
altro		altro		altro				
note								
prescrizioni special	li•							
prescrizioni special	11.							

COMUNE DI MONTALE

Provincia di Pistoia

L.R.59/80, Art.5

CENSIMENTO DEGLI IMMOBILI DI VALORE STORICO - ARCHITETTONICO - AMBIENTALE

frazione	STAZIONE	UBICAZIONE		
località/area	PIANURA	centro		
toponimo	FATTORIA JANDAIA (VILLA BASTOGI)	nucleo		
via,piazza	GARIBALDI	fabbricato isolato	X data rilievo	14.08.98

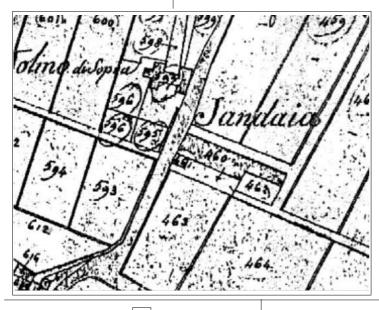
DOCUMENTAZIONE ICONOGRAFICA

1

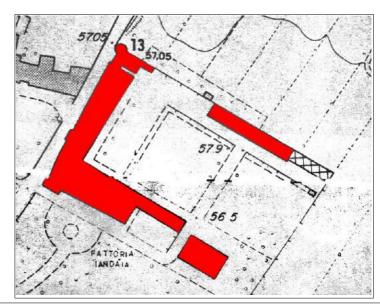
2 3

- Foto
- Catasto Lorenese
- Rilievo aereo





E Foglio **2**



CatastoLorenese X

Sezione

dataz.documentata

Nuovo catasto X

Particelle

34 Foglio

11,12,13,14,15,16,17

COMUNE DI MONTALE

Provincia di Pistoia L.R.59/80, Art.5

11

ASPETTI TIPOLOG	ICI E FUNZ	IONALI			
IMPIANTO TIPOLOGICO)	IMP.TIPOL. FUNZIONALE		USO ATTUALE	
edificio singolo		villa	X	originario	X
edificio a corte		complesso ecclesiale		trasformato	
aggreg. complessa				parz.trasformato	
edificio con annessi	X			parz.utilizzato	
altro		altro		altro	
FINITURE					
MURATURE PERIMET	RALI	COPERTURA		GRONDA	
intonaco	X	capanna		legno	X
pietra	X	padiglione	X	"mezzane"	
mattoni	X	manto toscano	X		
		marsigliesi		mensole pietra	a nelle torri
altro		altro		altro	
ALTERAZIONI E ST	TATO DI CO	NSERVAZIONE			
ALTERAZIONI ARCHITET	TONICHE	ALTERAZIONI TIPOLOGIC	HE	STATO DI CONSERVAZ	ZIONE
assenti		assenti		buono	X
leggere	X	Restauro senza alt.		medio	
gravi		Ristrutt.distributiva		cattivo	
		fraz. più alloggi	X	pessimo	
		alt.pertinenze esterne			
altro		altro		altro	
note elementi di rilievo: manufatto a doppia torre parco e giardino alterazioni: stonacatura della parte o					
prescrizioni speciali: Il P.di R. dovrà, in fase di analisi, operare una accurata indagine sulle finiture e, conseguentemente, prescrivere interventi coerenti. Dovrà altresì prescrivere la salvaguardia delle architetture vegetali.					

COMUNE DI MONTALE

Provincia di Pistoia L.R.59/80, Art.5

12

scheda N.

CENSIMENTO DEGLI IMMOBILI DI VALORE STORICO - ARCHITETTONICO - AMBIENTALE

frazione	STAZIONE	UBICAZIONE	
località/area	PIANURA	centro	
toponimo	VILLA SELVAVECCHIA (SOZZIFANTI)	nucleo	
via,piazza	GARIBALDI	fabbricato isolato	X data rilievo 14.09.98

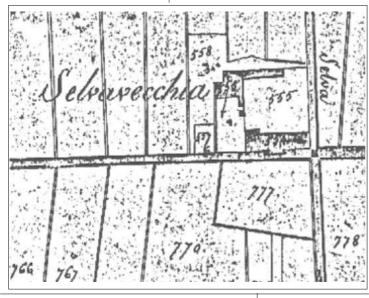
DOCUMENTAZIONE ICONOGRAFICA

1



- 1 Foto
- 2 Catasto Lorenese
- 3 Rilievo aereo







CatastoLorenese X

Sezione

....**E**....

Foglio ___2__

dataz.documentata

entata Nuovo catasto X

Foglio34

Particelle

34,35,36,37,38,39,40,41,46

COMUNE DI MONTALE Provincia di Pistoia

L.R.59/80, Art.5

CENSIMENTO DEGLI IMMOBILI DI VALORE STORICO - ARCHITETTONICO - AMBIENTALE

ASPETTI TIPOLOG	ICI E FUNZ	IONALI			
IMPIANTO TIPOLOGICO)	IMP.TIPOL. FUNZIONALE		USO ATTUALE	
edificio singolo		villa	X	originario	X
edificio a corte		complesso ecclesiale		trasformato	
aggreg. complessa				parz.trasformato	
edificio con annessi	X			parz.utilizzato	X
altro		altro		altro	
FINITURE					
MURATURE PERIMET	ΓRALI	COPERTURA		GRONDA	
intonaco	X	capanna	X	legno	
pietra	X	padiglione	X	"mezzane"	X
mattoni		manto toscano	X		
		marsigliesi		muratura con	modanature
altro		altro		altro	
ALTERAZIONI E ST	TATO DI CO	NSERVAZIONE			
ALTERAZIONI ARCHITET	TONICHE	ALTERAZIONI TIPOLOGIC	HE	STATO DI CONSERVA	ZIONE
assenti	X	assenti	X	buono	
leggere		Restauro senza alt.		medio	X
gravi		Ristrutt.distributiva		cattivo	
		fraz. più alloggi		pessimo	
		alt.pertinenze esterne			
altro		altro		altro	
note					
elementi di rilievo: giardino con limonaia					
parco (platani,lecci)					
viale d'accesso (platani)					
prescrizioni special	li:				
		tture vegetali (viale d'accesso	e parco)		

COMUNE DI MONTALE

Provincia di Pistoia L.R.59/80, Art.5 scheda N.

13

f	razione	ALTA COL	LINA		UBICAZIONE			
le	ocalità/area	S.POTETO			centro			
t	oponimo			0				
٧	via,piazza	VIA DELLA	CASCINA DI S	PEDALETTO	fabbricato isolato	X	data rilievo	10.09.98
	OCUMENT CONOGRA 1 2							
1	Foto							
2	Catasto Lo	renese						
С	atastoLoren	nese X		dataz.documentata	Nuovo catasto X Particello			
S	Sezione	В	Foglio2		135,24 Foglio7	9		

COMUNE DI MONTALE Provincia di Pistoia

L.R.59/80, Art.5

ASPETTI TIPOLOGICI E FUNZIONALI					
IMPIANTO TIPOLOGICO	IMP.TIPOL. FUNZIONALE	USO ATTUALE			
edificio singolo	villa	originario			
edificio a corte	complesso ecclesiale	trasformato			
aggreg. complessa		parz.trasformato			
edificio con annessi		parz.utilizzato			
altro <i>ruderi</i>	altro	altro			
FINITURE					
MURATURE PERIMETRALI	COPERTURA	GRONDA			
intonaco	capanna	legno 10			
pietra	padiglione	"mezzane"			
mattoni	manto toscano				
	marsigliesi				
altro	altro	altro			
ALTERAZIONI E STATO DI CO	DNSERVAZIONE				
ALTERAZIONI ARCHITETTONICHE	ALTERAZIONI TIPOLOGICHE	STATO DI CONSERVAZIONE			
assenti	assenti	buono			
leggere	Restauro senza alt.	medio			
gravi	Ristrutt.distributiva	cattivo			
	fraz. più alloggi	pessimo			
	alt.pertinenze esterne				
altro	altro	altro			
note					
elementi di rilievo:					
probabile valore storico-archeologico					
prescrizioni speciali:					
in ragione del probabile interesse arche	eologico, l'area è inedificabile				
,	- <i>-</i>				

COMUNE DI MONTALE

Provincia di Pistoia

L.R.59/80, Art.5

CENSIMENTO DEGLI IMMOBILI DI VALORE STORICO - ARCHITETTONICO - AMBIENTALE

via,piazza	S. FRANCESCO	fabbricato isolato	data rilievo	10.09.98	
toponimo	TABERNACOLO ARDENGO SOFFICI	nucleo			
località/area	FOGNANO	centro	X		
frazione	FOGNANO	UBICAZIONE			

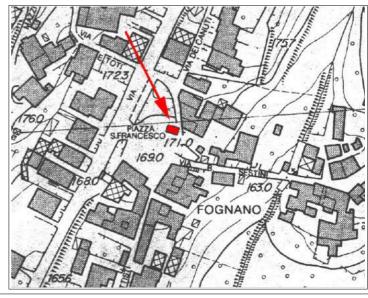
DOCUMENTAZIONE ICONOGRAFICA

1

- Foto
- Catasto Lorenese
- Rilievo aereo







CatastoLorenese		dataz.documentata	Nuovo	catasto X	Particelle
					352
Sezione	 Foglio	1934	Foglio	26	

COMUNE DI MONTALE Provincia di Pistoia

L.R.59/80, Art.5

ASPETTI TIPOLOGICI E	ASPETTI TIPOLOGICI E FUNZIONALI						
IMPIANTO TIPOLOGICO	IMP.TIPOL. FUNZIONALE		USO ATTUALE				
edificio singolo X	villa		originario	X			
edificio a corte	complesso ecclesiale		trasformato				
aggreg. complessa			parz.trasformato				
edificio con annessi			parz.utilizzato				
altro	altro		altro				
FINITURE							
MURATURE PERIMETRALI	COPERTURA		GRONDA				
intonaco	capanna		legno	X			
pietra X	padiglione	X	"mezzane"				
mattoni	manto toscano	X					
	marsigliesi						
altro	altro		altro				
ALTERAZIONI E STATO	DI CONSERVAZIONE						
ALTERAZIONI ARCHITETTONIO	CHE ALTERAZIONI TIPOLOGIC	HE	STATO DI CONSERVA	ZIONE			
assenti X	assenti	X	buono				
leggere	Restauro senza alt.		medio				
gravi	Ristrutt.distributiva		cattivo				
	fraz. più alloggi		pessimo				
	alt.pertinenze esterne	X					
altro	altro <i>FOGNANO</i>		altro				
note							
prescrizioni speciali:							

COMUNE DI MONTALE Provincia di Pistoia L.R.59/80, Art.5

CENSIMENTO DEGLI IMMOBILI DI VALORE STORICO - ARCHITETTONICO - AMBIENTALE

Ľ	DOCUMENTAZIONE					
	via,piazza	RISORGIMENTO	fabbricato isolato	data rilievo	16.10.98	
	toponimo	FONTE DI BRONIA	nucleo			
	località/area	MONTALE	centro	X		
	frazione	MONTALE	UBICAZIONE			

ICONOGRAFICA

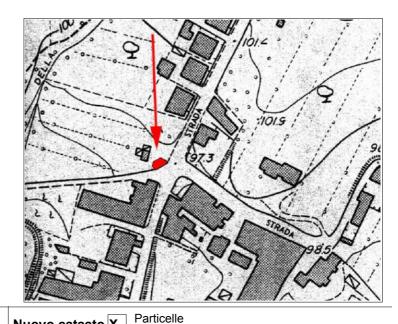
1



- 1 Foto
- Catasto Lorenese
- Rilievo aereo







CatastoLorenese

Sezione

X

__D___

Foglio ____**1**___

dataz.documentata

Nuovo catasto X

Foglio

COMUNE DI MONTALE Provincia di Pistoia L.R.59/80, Art.5

ASPETTI TIPOLOGICI E FUNZ		
IMPIANTO TIPOLOGICO	IMP.TIPOL. FUNZIONALE	USO ATTUALE
edificio singolo	villa	originario
edificio a corte	complesso ecclesiale	trasformato
aggreg. complessa		parz.trasformato
edificio con annessi		parz.utilizzato
altro <i>pensilina</i>	altro pensilina.con.fontana	altro
FINITURE		
MURATURE PERIMETRALI	COPERTURA	GRONDA
intonaco	capanna	legno 16
pietra	padiglione 6	"mezzane"
mattoni	manto toscano	
	marsigliesi	
altro	altro	altro
ALTERAZIONI E STATO DI CO	ONSERVAZIONE	
ALTERAZIONI ARCHITETTONICHE	ALTERAZIONI TIPOLOGICHE	STATO DI CONSERVAZIONE
assenti	assenti	buono
leggere	Restauro senza alt.	medio
gravi	Ristrutt.distributiva	cattivo
	fraz. più alloggi	pessimo
	alt.pertinenze esterne	p
altro	altro	altro
		uno
note elementi di rilievo:		
fontana pubblica con acque molto appi	rezzat	
e 		
<u>alterazioni:</u> manufatto (pensilina) recente di nessui	n valore	
prescrizioni speciali:		
sito da salvaguardare da qualsiasi cost	truzione che non sia funzionale all'uso della fonte	

COMUNE DI MONTALE Provincia di Pistoia

L.R.59/80, Art.5

CENSIMENTO DEGLI IMMOBILI DI VALORE STORICO - ARCHITETTONICO - AMBIENTALE

1	6
	U

	frazione	MONTALE	UBICAZIONE			
	località/area	COLLINA	centro			
	toponimo	PONTE DELLO ZINI	nucleo			
	via,piazza	SANTOMATO	fabbricato isolato	X data rilievo	15.10.98	
_						_

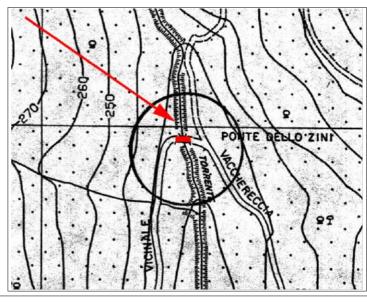
DOCUMENTAZIONE ICONOGRAFICA

1

- Foto
- Catasto Lorenese
- Rilievo aereo







CatastoLorenese	X		dataz.documentata	Nuovo catasto	Particelle
	_				
Sezione	A	Foglio2		Foglio	

COMUNE DI MONTALE Provincia di Pistoia

L.R.59/80, Art.5

ASPETTI TIPOLOG	ASPETTI TIPOLOGICI E FUNZIONALI					
IMPIANTO TIPOLOGICO)	IMP.TIPOL. FUNZIONALE		USO ATTUALE		
edificio singolo		villa		originario		
edificio a corte		complesso ecclesiale		trasformato		
aggreg. complessa				parz.trasformato		
edificio con annessi				parz.utilizzato		
altro		altro		altro		
FINITURE						
MURATURE PERIMET	TRALI	COPERTURA		GRONDA		
intonaco		capanna		legno		
pietra		padiglione		"mezzane"		
mattoni		manto toscano				
		marsigliesi				
altro		altro		altro		
ALTERAZIONI E ST	TATO DI CO	NSERVAZIONE				
ALTERAZIONI ARCHITET	TONICHE	ALTERAZIONI TIPOLOGIC	HE	STATO DI CONSERVA	ZIONE	
assenti	X	assenti	X	buono	X	
leggere		Restauro senza alt.		medio		
gravi		Ristrutt.distributiva		cattivo		
		fraz. più alloggi		pessimo		
		alt.pertinenze esterne				
altro		altro		altro		
note						
elementi di rilievo: ubicazione di notevole in	taraasa ambian	tala				
ubicazione di notevole ini	teresse ambieri	itale				
prescrizioni special	 i:					
						

COMUNE DI MONTALE Provincia di Pistoia

L.R.59/80, Art.5

CENSIMENTO DEGLI IMMOBILI DI VALORE STORICO - ARCHITETTONICO - AMBIENTALE

17

	trazione	MONIALE	UBICAZIONE		
	località/area	MONTALE	centro	X	
	toponimo	PONTE SULLA SETTOLA	nucleo		
	via,piazza	VIA NERUCCI	fabbricato isolato	data rilievo	15.10.98
_					

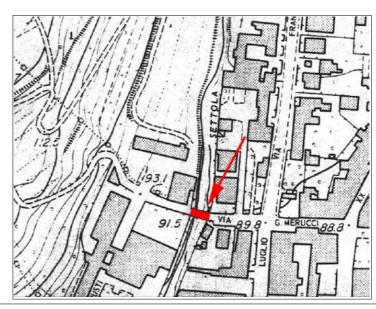
DOCUMENTAZIONE ICONOGRAFICA

1

- **1** Foto
- 2 Catasto Lorenese
- 3 Rilievo aereo







CatastoLorenese	X		dataz.documentata	Nuovo	catasto	Particelle
Sezione	D	Foglio?	1700	Foglio	27/28	

COMUNE DI MONTALE

Provincia di Pistoia L.R.59/80, Art.5

17

ASPETTI TIPOLOGICI E FUNZIONALI						
IMPIANTO TIPOLOGICO	IMP.TIPOL. FUNZIONALE	USO ATTUALE				
edificio singolo	villa	originario				
edificio a corte	complesso ecclesiale	trasformato				
aggreg. complessa		parz.trasformato				
edificio con annessi		parz.utilizzato				
altro	altro	altro				
FINITURE						
MURATURE PERIMETRALI	COPERTURA	GRONDA				
intonaco	capanna	legno				
pietra	padiglione	"mezzane"				
mattoni	manto toscano					
	marsigliesi					
altro	altro	altro				
ALTERAZIONI E STATO DI C	ONSERVAZIONE					
ALTERAZIONI ARCHITETTONICHE	ALTERAZIONI TIPOLOGICHE	STATO DI CONSERVAZIONE				
assenti	assenti	buono				
leggere	Restauro senza alt.	medio				
gravi	Ristrutt.distributiva	cattivo				
	fraz. più alloggi	pessimo				
	alt.pertinenze esterne	,				
altro	altro MONTALE	altro				
note						
elementi di rilievo:						
targa in pietra con l'iscrizione: "1700"						
alterazioni:						
collegamenti tecnologici collocati in maniera impropria						
quota del piano stradale alzata in modo da stravolgere l'immagine del manufatto						
prescrizioni speciali:	divorcemente ciatomati, o regi non visibili, i collogama	anti taonalgiai				
in caso di intervento, devono essere d	in caso di intervento, devono essere diversamente sistemati, e resi non visibili, i collegamenti tecnolgici					

COMUNE DI MONTALE Provincia di Pistoia L.R.59/80, Art.5

CENSIMENTO DEGLI IMMOBILI DI VALORE STORICO - ARCHITETTONICO - AMBIENTALE

FOGNANO UBICAZIONE

frazione

8

località/area AGN	NA DELLE CONCHE	centro	
toponimo <u>MU</u> F	RAGLIONE	nucleo	
via,piazza <u>VAS</u>	60	fabbricato isolato	data rilievo 12.11.98
DOCUMENTAZI ICONOGRAFICA 1			
2 3 1 Foto 2 Catasto Lorenes 3 Rilievo aereo	Se View of the second of the s		
		76.0 2013 176.0	MARX WARX WARX
CatastoLorenese	dataz.documentata N	uovo catasto X Particelle	
Sezione	A Foglio	194,202	

COMUNE DI MONTALE Provincia di Pistoia

L.R.59/80, Art.5

ASPETTI TIPOLOGICI E FUNZIONALI						
IMPIANTO TIPOLOGICO		IMP.TIPOL. FUNZIONALE		USO ATTUALE		
edificio singolo		villa		originario		
edificio a corte		complesso ecclesiale		trasformato		
aggreg. complessa				parz.trasformato		
edificio con annessi				parz.utilizzato		
altro		altro		altro		
FINITURE						
MURATURE PERIMETR	RALI	COPERTURA		GRONDA		
intonaco		capanna		legno		
pietra	X	padiglione		"mezzane"		
mattoni		manto toscano				
		marsigliesi				
altro		altro		altro		
ALTERAZIONI E STA	ATO DI COI	NSERVAZIONE				
ALTERAZIONI ARCHITETTO	ONICHE	ALTERAZIONI TIPOLOGICI	HE	STATO DI CONSERVA	ZIONE	
assenti	X	assenti		buono		
leggere		Restauro senza alt.		medio		
gravi		Ristrutt.distributiva		cattivo	X	
		fraz. più alloggi		pessimo		
		alt.pertinenze esterne				
altro		altro		altro		
note						
1 .	servizio di anti	chi opifici (mulino ed altro) di	dimensioni monument	ali		
notevole spessore vano a volta di notevole pro	ofondità					
μ						
prescrizioni speciali:						
procerizioni opeciani						

COMUNE DI MONTALE Provincia di Pistoia

L.R.59/80, Art.5

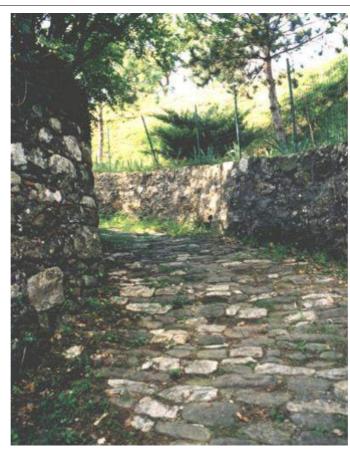
CENSIMENTO DEGLI IMMOBILI DI VALORE STORICO - ARCHITETTONICO - AMBIENTALE

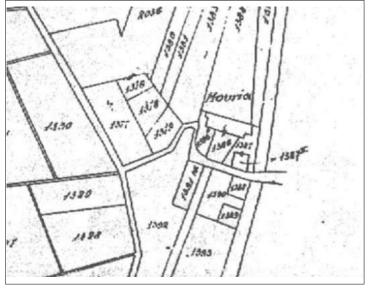
Irazione	MONTALE	UBICAZIONE		
località/area	MONTALE	centro	X	
toponimo	TRATTO DI VIA NERUCCI	nucleo		
via,piazza	VIA NERUCCI	fabbricato isolato	data rilievo	20.10.98

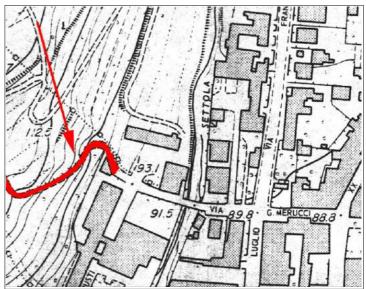
DOCUMENTAZIONE ICONOGRAFICA

1

- Foto
- Catasto Lorenese
- Rilievo aereo







CatastoLorenese		dataz.documentata	Nuovo	catasto	Particelle
Sezione	 Foglio	 	Foglio	27	

COMUNE DI MONTALE

Provincia di Pistoia L.R.59/80, Art.5

19

ASPETTI TIPOLOGICI E FUNZIONALI						
IMPIANTO TIPOLOGICO	IMP.TIPOL. FUNZIONALE		USO ATTUALE			
edificio singolo	villa		originario			
edificio a corte	complesso ecclesiale		trasformato			
aggreg. complessa			parz.trasformato			
edificio con annessi	K		parz.utilizzato			
altro	altro		altro			
FINITURE						
MURATURE PERIMETRAI	LI COPERTURA		GRONDA			
intonaco	capanna		legno	20		
pietra	padiglione	5	"mezzane"			
mattoni	manto toscano					
	marsigliesi					
altro	altro		altro			
ALTERAZIONI E STAT	O DI CONSERVAZIONE					
ALTERAZIONI ARCHITETTON	NICHE ALTERAZIONI TIPOLOGICI	HE	STATO DI CONSERVAZ	IONE		
assenti	assenti		buono			
leggere	Restauro senza alt.		medio			
gravi	Ristrutt.distributiva		cattivo			
	fraz. più alloggi		pessimo			
	alt.pertinenze esterne					
altro	altro		altro			
note						
vi confluisce un altro tratto di	viabilità antica					
(continuazione di Via Giobert	ti)					
<u>alterazioni</u>						
degrado dei muri di contenim	nento del terreno					
prescrizioni speciali:						
	lidamento dei muri non dovranno alterarn	e l'immagine (uso di n	nateriale di recupero, giu	nti non		
stuccati, alla maniera dei mui	ri a secco)					

COMUNE DI MONTALE Provincia di Pistoia L.R.59/80, Art.5

20

CENSIMENTO DEGLI IMMOBILI DI VALORE STORICO - ARCHITETTONICO - AMBIENTALE

frazione	STAZIONE	UBICAZIONE	
località/area	STAZIONE	centro	X
toponimo	PORTALE	nucleo	
via,piazza	XXV APRILE	fabbricato isolato	data rilievo 10.12.98

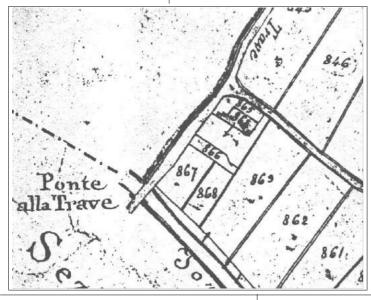
DOCUMENTAZIONE ICONOGRAFICA

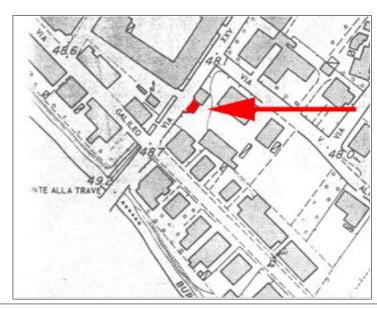
1

2 3

- 1 Foto
- Catasto Lorenese
- Rilievo aereo







Sezione

X

....Н.....

Foglio

dataz.documentata

Nuovo catasto

Foglio

Particelle	

COMUNE DI MONTALE Provincia di Pistoia

L.R.59/80, Art.5

ASPETTI TIPOLOGICI E FUNZIONALI					
IMPIANTO TIPOLOGICO	IMP.TIPOL. FUNZIONALE	USO ATTUALE originario			
edificio singolo	villa	Oliginario			
edificio a corte	complesso ecclesiale	trasformato			
aggreg. complessa		parz.trasformato			
edificio con annessi		parz.utilizzato			
altro	altro	altro			
FINITURE					
MURATURE PERIMETRALI	COPERTURA	GRONDA			
intonaco	capanna	legno X			
pietra	padiglione	"mezzane"			
mattoni	manto toscano				
	marsigliesi				
altro	altro	altro			
ALTERAZIONI E STATO DI CO	DNSERVAZIONE				
ALTERAZIONI ARCHITETTONICHE	ALTERAZIONI TIPOLOGICHE	STATO DI CONSERVAZIONE			
assenti	assenti	buono			
leggere	Restauro senza alt.	medio			
gravi	Ristrutt.distributiva	cattivo			
	fraz. più alloggi	pessimo			
	alt.pertinenze esterne				
altro	altro	altro			
note					
prescrizioni speciali:					