



Comune di Montale

Provincia di Pistoia

Via A. Gramsci, 19 - 51037 - Montale
Tel. 05739521 - Fax. 057355001
CF. 80003370477
p. IVA 00378090476
e.mail: comune@comune.montale.pt.it

(Determinazione n°643 del 01/12/2023)

**Determinazione n° 643
in data 01/12/2023**

SERVIZIO FUNZIONALE 5

Determinazione

Oggetto: Bando generale per la formazione di graduatoria finalizzata all'assegnazione ordinaria di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (E.R.P.) che si renderanno disponibili nel Comune di Montale - Anno 2023 - Approvazione e pubblicazione graduatoria definitiva

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO FUNZIONALE 5

RICHIAMATI:

- la Legge Regionale n.2/2019 e successive modifiche e integrazioni, che disciplina l'assetto istituzionale del sistema regionale di edilizia residenziale pubblica (ERP) e la disciplina gestionale degli alloggi stessi, in riferimento all'assegnazione degli alloggi, alla mobilità, al canone di locazione, alle autogestioni e ai condomini, alla gestione dei contratti di locazione;
- l'art.7 della L.R. n.2/2019e ss.mm e ii. – Bandi di concorso – nel quale viene stabilito che i comuni, singolarmente o in forma associata, procedono ai sensi dell'articolo 4, comma 1, lettere i) e j), della l.r. 77/1998 all'individuazione delle modalità di assegnazione degli alloggi e di mobilità, disciplinando con regolamento il contenuto del bando e le relative forme di pubblicazione, il contenuto della domanda e le relative modalità di presentazione, l'istituzione delle commissioni, comunali o intercomunali, per la formazione delle graduatorie di assegnazione, il procedimento di formazione e di pubblicazione delle graduatorie di assegnazione degli alloggi, le modalità di individuazione degli alloggi da assegnare;
- il "Regolamento delle modalità di accesso, di assegnazione e di utilizzo degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà del Comune di Montale", approvato con Deliberazione C.C. n. 42/2022 ; - l'art.3 del suddetto Regolamento che, in attuazione degli articoli 7 e 10 della L.R.n.2/2019 e ss.mm. e ii., stabilisce che i Comuni provvedono ad emanare specifici Bandi per l'assegnazione ordinaria di alloggi di E.R.P. , ai sensi dell'art.12 della L.R.2/2019;
- la Determinazione del Responsabile Servizi Sociali n. 39 del 13.01.2023, con la quale si approvava e pubblicava lo schema di bando generale 2023 per la formazione di una graduatoria finalizzata all'assegnazione ordinaria di alloggi di edilizia residenziale pubblica (E.R.P.) che si renderanno disponibili nel Comune di Montale;

DATO ATTO CHE:

- l'art.3 co.2 del sopra citato "Regolamento delle modalità di accesso, di assegnazione e di utilizzo degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà del Comune di Montale " stabilisce che il termine per la presentazione della domanda non potrà essere inferiore a 60 giorni;
- il suddetto bando è stato pubblicato all'Albo online del Comune di Montale dal 26.01.2023 al 27.03.2023 secondo le disposizioni del sopra indicato art.3 co.2 del "Regolamento delle modalità di accesso, di assegnazione e di utilizzo degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà del Comune di Montale";

RICHIAMATI inoltre:

- l'art.6 lett.B) del bando, secondo il quale il Comune procede all'istruttoria delle domande pervenute, verificandone la completezza e la regolarità e provvede a verificare l'attribuzione del punteggio provvisorio di ciascuna domanda, sulla base delle dichiarazioni del richiedente e della documentazione eventualmente allegata, secondo le disposizioni di cui al l'art.4 del Bando stesso e secondo quanto previsto dall'Allegato B della L.R. 2/2019, effettuando a campione i controlli inerenti la veridicità di quanto autocertificato;
- il verbale del 07.09.2023, depositato agli atti del servizio, redatto dalla Commissione Comunale E.R.P. di cui all'art.7 co.1 della L.R.T. 2/2019) con il quale sono state condivise le valutazioni in ordine all'attribuzione di alcuni punteggi indicati nel bando generale;



Comune di Montale

Provincia di Pistoia

Via A. Gramsci, 19 - 51037 - Montale
Tel. 05739521 - Fax. 057355001
CF. 80003370477
p. IVA 00378090476

e.mail: comune@comune.montale.pt.it

PRESO ATTO di quanto disposto all'art.6 lett.C) sulla base del quale, a seguito dell'istruttoria delle domande, entro i 120 giorni successivi al termine fissato nel Bando per la presentazione delle stesse, il Comune di Montale pubblica per 30 giorni consecutivi, all'Albo Pretorio del Comune la graduatoria provvisoria, secondo l'ordine dei punteggi attribuiti a ciascuna domanda, suddivisa in "elenco domande che risultano ammissibili" e relativo punteggio provvisorio e "elenco domande che risultano escluse";

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile dei Servizi Sociali n. 395 del 13.07.2023, con la quale:
- si approvava e pubblicava dal 13.07.2023 al 15.08.2023 per 30 giorni consecutivi all'Albo Pretorio online del Comune la graduatoria provvisoria, secondo l'ordine dei punteggi attribuiti a ciascuna domanda, suddivisa in "Elenco domande che risultano ammissibili" (All."A") e "Elenco domande escluse" (All."B");
- si approvavano i moduli predisposti dal Servizio Sociale per la presentazione delle opposizioni Modulo 1: opposizione contro l'esclusione (All."D"); Modulo 2: opposizione per attribuzione di maggior punteggio (All."E");

DATO ATTO CHE entro il suddetto periodo di 30 giorni di pubblicazione della graduatoria provvisoria, i soggetti interessati potevano presentare eventuali integrazioni e/o ricorsi in opposizione alla graduatoria stessa utilizzando gli appositi moduli, come indicato all'art.6 lett.C) del bando generale;

VISTE le opposizioni alla graduatoria provvisoria pervenute di seguito indicate:

- prot.n. 11444 del 25.07.2023
- prot.n. 11542 del 27.07.2023
- prot.n. 11635 del 28.07.2023
- prot.n. 11890 del 03.08.2023
- prot.n. 12197 del 09.08.2023
- prot.n. 12317 del 11.08.2023

PRESO ATTO CHE:

- entro 60 giorni dal termine di pubblicazione della graduatoria provvisoria, il Responsabile del procedimento ha inoltrato la graduatoria stessa alla Commissione di cui all'art.2 del "Regolamento delle modalità di accesso, di assegnazione e di utilizzo degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà del Comune di Montale", unitamente alle opposizioni presentate, corredate dalle relative domande, come indicato all'art.6 lett.D) del bando generale 2023;
- entro 90 giorni dal ricevimento degli atti e dei documenti, deve essere approvata la Graduatoria Definitiva;

VISTO il verbale della Commissione Alloggi del 07.09.2023, agli atti del servizio sociale, relativo alla valutazione delle opposizioni pervenute e all'assegnazione di 3 nuovi alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica resi disponibili da SPES;

CONSIDERATO CHE, sulla base delle suddette valutazioni, si è proceduto a predisporre la graduatoria definitiva relativa al Bando generale anno 2023 finalizzata all'assegnazione ordinaria di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (E.R.P.) suddivisa in "elenco domande che risultano ammesse" (All."A") e "elenco domande escluse" (All."B"), e allegata per motivi di privacy, per estratto al presente atto, quale parte integrante e sostanziale;

VISTO CHE:

- con determinazione n. 503 del 27.09.2023 è stato assegnato un alloggio ERP utilizzando la graduatoria definitiva per l'assegnazione in locazione semplice di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica anno 2017 approvata con Determinazione del Responsabile Servizi Sociali n. 285 del 12.06.2018;
- con determinazione n. 510 del 28.09.2023 è stato assegnato un alloggio ERP utilizzando la graduatoria definitiva per l'assegnazione in locazione semplice di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica anno 2017 approvata con Determinazione del Responsabile Servizi Sociali n. 285 del 12.06.2018;
- con determinazione n. 511 del 28.09.2023 è stato assegnato un alloggio ERP utilizzando la graduatoria definitiva per l'assegnazione in locazione semplice di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica anno 2017 approvata con Determinazione del Responsabile Servizi Sociali n. 285 del 12.06.2018;

SI PROVVEDE pertanto a rimuovere dalla graduatoria definitiva le seguenti posizioni:

- prot.n. 4990/2023;
- prot.n. 4645/2023;



Comune di Montale

Provincia di Pistoia

Via A. Gramsci, 19 - 51037 - Montale
Tel. 05739521 - Fax. 057355001
CF. 80003370477
p. IVA 00378090476

e.mail: comune@comune.montale.pt.it

- prot.n.4672/2023;

PRESO ATTO CHE:

- la graduatoria definitiva “elenco domande che risultano ammesse” (All.”A”) è redatta in ordine di punteggio decrescente, come stabilito all’art.6 lett D) del Bando Generale anno 2023 e a parità di punteggio applicando quanto previsto dall’art. 10 comma 6 della L.R.2/2019, ovvero: la priorità è data a quelli con la situazione economica meno favorevole, rilevata ai sensi dell’allegato A, paragrafo 2, lettera c) della L.R.; in caso di parità anche delle relative situazioni economiche la priorità è stabilita in base alla data di nascita, dal più anziano al più giovane, procedendo a successivo sorteggio in caso di ulteriore parità;
- la graduatoria definitiva “elenco domande escluse” è redatta in ordine cronologico crescente rispetto al numero di protocollo come indicato all’art.6 lett D) del Bando generale anno 2023;

RITENUTO di pubblicare la suddetta graduatoria definitiva all’Albo Pretorio online dell’Ente a partire dal 1 dicembre 2023 per trenta giorni utili consecutivi;

DATO ATTO CHE, ai sensi dell’art.8 co.3 della L.241/90, il Comune non inoltrerà comunicazioni personali all’indirizzo di residenza dei singoli interessati circa l’eventuale esclusione o collocazione in graduatoria in graduatoria definitiva e dell’avvenuta pubblicazione dei provvedimenti di approvazione della graduatoria verrà data notizia a mezzo stampa e pubblicata sul sito internet del Comune di Montale , come stabilito dall’art.6 lett.E) del bando generale;

DATO ATTO: - ai sensi dell’art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell’art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012, dell’insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti dei destinatari del presente atto; - ai sensi dell’art.2 della L.241/90 del rispetto dei termini procedurali;

RICHIAMATA la deliberazione n. 100 del 29/12/2022 con cui il Consiglio Comunale ha approvato il bilancio di previsione finanziario 2023-2025;

DATO ATTO CHE con deliberazione n. 181 del 29/12/2022 la Giunta ha approvato il P.E.G. 2023-2025, parte contabile, attribuendo le risorse ai Responsabili dei Servizi;

VISTO quanto stabilito nel Piano Comunale per la prevenzione della corruzione triennio 2022/2024, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 54 del 13/04/2022 ed i relativi allegati;

VISTO l’art. 107 del D. Lgs 267/2000;

VISTI gli artt. 151 e 183 del D. Lgs 267/2000;

VISTO l’art. 147-bis, comma 1, del Testo Unico sugli Enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 — introdotto dall’art. 3, comma 1, lettera d), del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 — , con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

ACCERTATA, rispetto al presente provvedimento, l’assenza di conflitto di interessi, anche potenziale, ai sensi dell’art. 6 bis L. 241/1990;

VISTO il decreto del Sindaco n. 17 del 29 dicembre 2022, di attribuzione alla sottoscritta delle funzioni di responsabile del Servizio funzionale 5 – ‘Pubblica Istruzione, Politiche Sociali, Servizi Bibliotecari e Cultura’;

DETERMINA

DI APPROVARE le premesse alla presente determinazione che costituiscono il presupposto di fatto e di diritto della stessa;

DI PRENDERE ATTO del verbale della seduta della Commissione Comunale Erp del 07.09.2023 depositato agli atti d’ufficio;

DI APPROVARE la graduatoria definitiva finalizzata all’assegnazione ordinaria di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (E.R.P.), di cui al Bando generale 2023, suddivisa in “elenco domande che risultano ammesse” (All.”A”) e



Comune di Montale

Provincia di Pistoia

Via A. Gramsci, 19 - 51037 - Montale
Tel. 05739521 - Fax. 057355001
CF. 80003370477
p. IVA 00378090476

e.mail: comune@comune.montale.pt.it

“elenco domande escluse” (All.”B”), allegata per motivi di privacy, per estratto al presente atto, quale parte integrante e sostanziale;

DI PUBBLICARE dal 1.12.2023 al 31.12.2023 all’Albo Pretorio online del Comune la graduatoria definitiva suddivisa in “elenco domande che risultano ammesse” (All.”A”) in ordine di punteggio decrescente, come indicato all’art.6 lett D) del Bando generale anno 2023 e a parità di punteggio applicando quanto previsto dall’art. 10 comma 6 della L.R.2/2019, e “elenco domande escluse” (All.”B”) in ordine cronologico crescente rispetto al numero di protocollo, come indicato allo stesso art.6 lett D) del Bando generale anno 2023;

DI PRENDERE ATTO CHE, ai sensi dell’art.8 co.3 della L.241/90, il Comune non inoltrerà comunicazioni personali all’indirizzo di residenza dei singoli interessati circa l’eventuale esclusione o collocazione in graduatoria e dell’avvenuta pubblicazione dei provvedimenti di approvazione verrà data notizia a mezzo stampa e pubblicata sul sito internet del Comune di Montale, come stabilito dall’art.6 lett.E) del bando generale;

DI DARE ATTO CHE la graduatoria definitiva finalizzata all’assegnazione ordinaria di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (E.R.P.), di cui al Bando generale 2023, ha validità a decorrere dal giorno successivo alla sua pubblicazione all’Albo Pretorio del Comune, annulla e sostituisce la precedente e conserva la sua efficacia fino al successivo aggiornamento, ai sensi dell’art. 3, comma 10, della L.R. 2/2019;

DI ATTESTARE CHE all’emanazione del presente provvedimento non hanno partecipato soggetti, sia in fase istruttoria sia in fase decisionale, in conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi del DPR 62/2013, ed in base a quanto stabilito dal Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e per la trasparenza e dall’art. 6 bis della L. 241/90;

DI DARE ATTO CHE il Responsabile del Procedimento è Elena Logli ai sensi dell’art. 5, co. 1 della Legge n.241/1990;

DI DARE ALTRESI' ATTO, ai sensi dell’art. 3 della Legge n. 241/1990 e s.m.i. sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale - sezione di Firenze - entro e non oltre 60 giorni dall’ultimo di pubblicazione all’Albo Pretorio o, in alternativa, al Presidente della Repubblica entro e non oltre 120 giorni;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO FUNZIONALE 5
Logli Elena



Comune di Montale

Provincia di Pistoia

Via A. Gramsci, 19 - 51037 - Montale
Tel. 05739521 - Fax. 057355001
CF. 80003370477
p. IVA 00378090476

e.mail: comune@comune.montale.pt.it

(Determinazione n° 643 del 01/12/2023)

La presente determinazione, non comportando impegno di spesa, è esecutiva.

(Determinazione n°643 del 01/12/2023)

⇒ La presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio per quindici giorni consecutivi (art. 124 comma 1° D. Lvo 267/2000);

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è prodotto, memorizzato e conservato digitalmente ed è rintracciabile nel sistema informativo del Comune di Montale.