



Regione Toscana



REGIONE TOSCANA POR CreO FESR 2014-2020 Asse 6 Urbano Progetti di Innovazione Urbana PIU

I Progetti di innovazione urbana (PIU) sono lo strumento di attuazione dell'asse urbano del POR FESR 2014-2020 (asse 6).

I PIU sono costituiti da un insieme di interventi integrati, intersettoriali e plurifunzionali, di miglioramento dei servizi sociali ed educativi, della fruizione dei luoghi della cultura, dell'efficienza energetica del patrimonio edilizio pubblico e della mobilità urbana.

In coerenza con la legge regionale n. 65/2014 per il governo del territorio della Toscana, i PIU sono finalizzati a favorire **l'inclusione sociale e la riduzione del disagio socio-economico**, attraverso la valorizzazione della struttura insediativa regionale e la realizzazione di interventi architettonici, tecnologici e infrastrutturali integrati tra loro.

I Piu devono articolarsi in modo integrato e sinergico su almeno tre delle seguenti linee di azione e/o sub linee di azione del Por CreO Fesr 2014-2020:

- Azione 9.3.1. Servizi socio-educativi
- Azione 9.3.5. Servizi socio-sanitari
- Azione 9.6.6. Recupero funzionale per Funzioni Sociali o Funzioni sportive
- Azione 4.1.1. Eco-efficienza negli edifici e strutture pubbliche
- Azione 4.1.3. Illuminazione pubblica intelligente
- Azione 4.6.1. Mobilità sostenibile - Asse urbano

Il Progetto di innovazione urbana M+M – Montemurlo PIU Montale



La Regione Toscana ha pubblicato un bando per l'attribuzione dei finanziamenti nel POR CreO Fesr 2014 – 2020 relativi a Progetti di Innovazione Urbana (PIU).

Con la deliberazione della Giunta Regionale 7 Aprile 2015, n° 492, sono stati decisi i criteri ed i punteggi relativi alle manifestazioni d'interesse per la partecipazione al bando.

Le linee di finanziamento attivabili consentono di finanziare interventi pubblici riguardanti le aree centrali di Montale e Montemurlo.

Con atti di Giunta Comunale n. 158 del 18 Novembre 2015, per Montale, e n. 149 del 17 Novembre 2015, per Montemurlo, i due Comuni hanno deliberato di presentare assieme manifestazione d'interesse allo scopo di ottenere i finanziamenti europei oggetto del bando regionale.

Con gli stessi atti, le due Amministrazioni hanno approvato la convenzione con la quale è stato nominato Montemurlo Comune capofila ed affidato alle sue strutture tecniche il compito di portare avanti la progettazione preliminare e la presentazione della manifestazione d'interesse.

Con deliberazione 31 Luglio 2017, n. 824, la Giunta Regionale ha ammesso alla fase di co-progettazione il Progetto di Innovazione Urbana presentato da Montale e Montemurlo.

Con atti di Giunta Comunale n. 148 del 25 Ottobre 2017, per Montale, e n. 132 del 24 Ottobre 2017, per Montemurlo, i due Comuni hanno concordato la costituzione delle unità operative previste dal Regolamento Regionale, individuando i componenti dell'ufficio dell'Autorità Urbana, i due soggetti proponenti per Montale e Montemurlo e gli uffici dei Responsabili Unici del Procedimento.



Regione Toscana



Con la medesima deliberazione 1 Luglio 2017, n. 824, la Giunta Regionale ha assegnare ai Comuni di Montemurlo e di Montale, per il co-finanziamento del nono PIU in graduatoria, le economie derivanti dalle risorse non destinate ai primi otto PIU in graduatoria, pari ad € 2.186.592,90, fermo restando che l'assegnazione di tali risorse è subordinata all'impegno da parte dei Comuni titolari del PIU di dare copertura finanziaria alla propria quota di spesa, nel rispetto del requisito di ammissibilità finanziaria del PIU (costo totale ammissibile non inferiore a € 5.000.000,00);

In data 22.11.2017 i Comuni di Montale e Montemurlo hanno firmato un Accordo per la predisposizione della documentazione da sottoporre all'analisi dell'Autorità Urbana riguardante i seguenti interventi:

- 1. Riqualificazione delle piazze centrali di Montale e del centro commerciale naturale;**
- 2. Nuovo centro aggregativo e polivalente Nerucci a Montale e sistemazione delle aree pertinenziali**
- 3. Nuovo centro civico di Montemurlo e riqualificazione del centro commerciale naturale;**
- 4. Recupero della ex scuola di Novello come casa dell'economia;**
- 5. Realizzazione di nido d'infanzia a Morecci;**
- 6. Percorso ciclo-pedonale Montemurlo – Montale e passerella di attraversamento del torrente Agna.**

Le azioni da realizzare dal Comune di Montale consistono in quelle elencate ai suddetti punti 1 e 2 e, parte del punto 6 in collaborazione con il Comune di Montemurlo.

Con il suddetto accordo i due Comuni hanno concordato inoltre la ripartizione dei compiti e delle responsabilità e movimenti finanziari tra gli Enti.

In data 25 maggio 2018 è stato sottoscritto tra la Regione Toscana, il Comune di Montemurlo ed il Comune di Montale l'accordo di programma, ai sensi dell'art.34 del Decreto legislativo 18 agosto 200 n.267 e del Capo II bis della Legge regionale 23 luglio 2009 n.40 per la realizzazione del: Progetto di Innovazione Urbana "**M+M Progetto di Innovazione Urbana Montemurlo PIU Montale**". Tale accordo definisce le modalità di attuazione per la realizzazione delle operazioni previste nel PIU ed il relativo finanziamento.

I PROGETTI DI MONTALE

1. Riqualificazione delle piazze centrali di Montale e del centro commerciale naturale

Obiettivo del progetto è la creazione di una nuova centralità per il Comune di Montale che di legghi con gli altri interventi del PIU. L'intervento è finalizzato alla riqualificazione del nucleo originario di Montale per dotarlo di un riconoscibile centro civico, di un ordinato assetto degli spazi pubblici e alla riqualificazione della principale via commerciale (via Martiri della Libertà) per liberarla dal traffico caotico che la attraversa. Sono obiettivi fondamentali del progetto:

- Dare a Piazza Matteotti l'identità e la configurazione di uno spazio urbano a diretto contatto con la chiesa, chiuso al traffico ed aperto ad usi diversi ed integrati con la vita cittadina (mercato, manifestazioni, incontri, spettacoli).
- Riorganizzare il traffico di attraversamento del paese per migliorare la viabilità ed elevare la sicurezza stradale sulla vecchia provinciale.
- Sostenere le attività commerciali del centro cittadino attraverso la riqualificazione degli spazi pubblici su cui prospettano;
- Promuovere e mettere in sicurezza la fruizione pedonale e ciclabile dell'area urbana.

Importo dell'intervento € 800.000,00 (ammesso a finanziamento per l'80%)

Importo del finanziamento € 317.895,00 (percentuale finanziata al momento 43,80)

2. Nuovo centro aggregativo e polivalente Nerucci a Montale e sistemazione delle aree pertinenziali

L'intervento riguarda la demolizione e la ricostruzione di un edificio esistente in cemento amianto, situato all'interno del polo scolastico per la realizzazione di un centro dedicato ad attività sociali e culturali. Le attività da svolgere e gli spazi da accogliere nella nuova struttura sono: un centro di formazione ambientale (promozione di stili di vita sani, attività di sensibilizzazione verso tematiche ambientali), spazi dedicati



Regione Toscana



all'associazionismo sociale, sportivo e culturale, spazi per attività formative e creative (cinema, fotografia, pittura, musica, newmedia, writers, attività manuali, corsi e/o laboratori di musica), realizzazione di uno spazio polivalente (organizzazione di conferenze, concerti, eventi, mostre).

Importo dell'intervento € 1.089.000,00 (ammesso finanziamento per l'80%)

Importo del finanziamento € 428.745,00 (percentuale finanziata al momento 43,80)

[Link PIU M+M Montemurlo](#)