

COMUNE DI MONTALE (Pistoia)

Variante generale al Piano Operativo Comunale di adeguamento al Piano Strutturale. Avviso di adozione ai sensi dell'art. 19 della L.R. 65/2014 e avvio delle consultazioni ai sensi dell'art. 25 della L.R. 10/2010.

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO
URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA

Visto l'art. 19 della Legge regionale 10 novembre 2014, n. 65 nel combinato disposto con l'art. 95;

Visto l'art. 25 della Legge regionale 12 febbraio 2010, n. 10;

RENDE NOTO

- che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 58 del 30 luglio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge, è stato adottato, ai sensi degli articoli. 19 e 20 della legge regionale n. 65/2014, la Variante generale al vigente Piano Operativo Comunale, al fine di adeguarlo al vigente al Piano Strutturale;
- che con la medesima deliberazione, il Consiglio Comunale ha adottato il Rapporto ambientale, lo Studio di incidenza e la Sintesi non tecnica, ai sensi dell'art. 8 comma 6 della L.R. 10/2010, nonché la Valutazione di incidenza;
- che, ai sensi dell'art. 19 comma 1 della L.R. 65/2014, la citata deliberazione, unitamente ai suoi allegati ed agli elaborati costituenti la variante al Piano Operativo, è stata trasmessa alla Regione Toscana ed alla Provincia di Pistoia;
- che la deliberazione del Consiglio Comunale n. 58 del 30 luglio 2025 con i relativi allegati e gli elaborati costituenti la variante al Piano Operativo, nonché il Rapporto Ambientale, la Sintesi non Tecnica e lo Studio di incidenza, sono depositati per 60 (sessanta) giorni consecutivi, con decorrenza dalla data di pubblicazione del presente avviso sul B.U.R.T., presso il Servizio 4/B Urbanistica ed Edilizia privata del Comune di Montale, ove chiunque può prenderne visione durante l'orario di ufficio;

- che tutta la documentazione relativa alla variante al Piano Operativo adottata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 58 del 30 luglio 2025 è altresì pubblicata sul sito internet del Comune di Montale, al seguente indirizzo:

<https://www.comune.montale.pt.it/home/vivere/Territorio/aree-tematiche/Governo-del-Territorio/Variante-al-Piano-Operativo.html> ;

RENDE NOTO ALTRESÌ

- che, ai fini della procedura di VAS, il presente avviso costituisce avvio delle consultazioni di cui all'art. 25 della L.R. 10/2010;

- l'Autorità Procedente è stata individuata nel Consiglio Comunale e il Proponente nell'Ufficio comunale competente, ovvero il Servizio 4/B Urbanistica ed Edilizia privata;

AVVISA

- che entro e non oltre 60 (sessanta) giorni consecutivi, con decorrenza dalla data di pubblicazione del presente avviso sul B.U.R.T., chiunque può presentare osservazioni ai sensi dell'art. 19 comma 2 della L.R. 65/2014;

- che entro e non oltre 45 (quarantacinque) giorni consecutivi, con decorrenza dalla data di pubblicazione del presente avviso sul B.U.R.T., chiunque può presentare osservazioni o nuovi o ulteriori elementi conoscitivi e valutativi ai sensi dell'art. 25 comma 3 della L.R. 10/2010;

- che le osservazioni e gli elementi conoscitivi di cui sopra dovranno essere indirizzati al Servizio Urbanistica ed Edilizia privata del Comune di Montale ed inviati in formato digitale all'indirizzo di Posta Elettronica Certificata comune.montale@postacert.toscana.it oppure consegnati, in formato cartaceo, all'Ufficio Protocollo.

La Responsabile del Servizio Urbanistica ed Edilizia privata

Arch. Simona Fioretti