



Comune di Montale

Provincia di Pistoia

Via A. Gramsci, 19 - 51037 - Montale
Tel. 05739521 - Fax. 057355001
CF. 80003370477
p. IVA 00378090476
e.mail: comune@comune.montale.pt.it

Piano Attuativo di iniziativa privata relativo al comparto edilizio denominato "Area di riordino urbano RU3a via I° Maggio- Montale" (Iter concluso)

Il Consiglio Comunale con deliberazione n. 52 del 29/04/2015 ha approvato, ai sensi dell'articolo 111 della Legge Regionale 10.11.2014 n. 65, il Piano Attuativo di iniziativa privata relativo al comparto edilizio denominato "Area di riordino urbano RU3a via I° Maggio – Montale" compreso tra via G. Pascoli e via I° Maggio, precedentemente adottato con la deliberazione consiliare n. **88 del 20 dicembre 2013**. La suddetta deliberazione n. 88/2013 con i relativi elaborati allegati è stata depositata per 45 (quarantacinque) giorni dal giorno 15.01.2014 (data di pubblicazione del relativo avviso sul B.U.R.T.) presso la Segreteria Comunale, via A. Gramsci n. 19, in libera visione al pubblico.

Entro tale termine come sopra stabilito, non sono pervenute osservazioni in merito a tale piano, per cui, conclusa la procedura del piano d'investigazione di cui al D. Lgs 3/4/2006 n. 152 , L.R. 18/05/1998 n. 25 e D.P.G.R.t. 25/02/2004 n. 14/R, si è proceduto alla sua approvazione con la succitata delibera consiliare n. 52/2015.

L'iter procedurale del Piano Attuativo di iniziativa privata relativo al comparto edilizio denominato "Area di riordino urbano RU3a via I° Maggio si è concluso con la pubblicazione dell'Avviso della sua approvazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana B.U.R.T. n. 22 del 03/06/2015.

Elenco Documenti scaricabili

- [Delibera di Consiglio Comunale n. 88 del 20.12.2013 –ADOZIONE](#)
- [Avviso di pubblicazione sul BURT dell'adozione](#)

Elaborati adottati:

- [Relazione illustrativa](#)
- [Norme Tecniche di Attuazione](#)
- [Computo metrico estimativo](#)
- [Documentazione fotografica](#)
- [Tavola 1 Stato Attuale- Estratti Regolamento Urbanistico, Catastale ed aerofotogrammetrico](#)
- [Tavola 2 Stato Attuale- Opere di urbanizzazione esistenti](#)
- [Tavola 3 Stato Attuale – Piante – Prospetti-Sezioni- Calcolo superficie e volume esistente](#)
- [Tavola 4 Progetto- Planimetria generale e profili- Schema degli edifici da demolire e da costruire](#)
- [Tavola 5 Progetto- Opere di Urbanizzazione, Tracciati fognatura bianca, illuminazione pubblica ecc.](#)
- [Tavola 6 Progetto- Opere di Urbanizzazione, Tracciati fognatura nera, acquedotto, gas. Telecom, Enel](#)
- [Tavola 7 Progetto- Verifica degli standard urbanistici](#)
- [Tavola 8 Progetto- Verifica dei parametri e degli indici edilizi](#)
- [Tavola 9 Progetto- Planivolumetrico](#)
- [Tavola 10 Progetto- Tipologie edilizie lotto A](#)
- [Tavola 11 Progetto- Tipologie edilizie lotto B](#)
- [Tavola 12 Progetto- Particolare della sistemazione stradale su via 1° Maggio](#)
- [Allegato 1 " Progetto Accessibilità degli spazi comuni, ai sensi della L. 13/1989, D,M, 263/1989 e DPGR n. 41/R del 2009](#)

- [Relazione Geologica di fattibilità a firma del Dott.Geologo Gaddo Mannori](#)
- [Integrazione alla relazione Geologica di Fattibilità del 11-01-2013](#)
- [Schema Convenzione Urbanistica](#)
- [Delibera di Consiglio Comunale n. 52 del 29.04.2015](#)
- [Pubblicazione BURT](#)