

Comune di Montale (PT)



NUOVA SEDE DI PROTEZIONE CIVILE E
NUOVO MAGAZZINO COMUNALE

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA

COMMITTENTE:

COMUNE DI MONTALE (PT)

PROGETTO ARCHITETTONICO:

METROOFFICE ARCHITETTI

PROGETTO STRUTTURALE:



IMPIANTI ELETTRICI E MECCANICI:



INDAGINI GEOGNOSTICHE E AMBIENTALI:



OGGETTO DELL'ELABORATO:

Relazione sulla gestione delle materie

TAVOLA:

REL-12-PFTE--PR-12

Scala: /

Formato tavola: **ISO A4**

REV. **00**

Data: **17-10-2025**

Rev.	Data	Emissione
0	09-09-2025	Prima emissione

SOMMARIO

SOMMARIO	1
OBIETTIVO	2
MATERIE PRINCIPALI IN CANTIERE	2
RICEZIONE E STOCCAGGIO DEI MATERIALI	2
MOVIMENTAZIONE DEI MATERIALI	2
UTILIZZO DEI MATERIALI	3
CONTROLLO, TRACCIABILITÀ E GESTIONE SCORTE.....	3
FORMAZIONE, INFORMAZIONE E SICUREZZA DEL PERSONALE.....	3
PROCEDURE DI EMERGENZA E SICUREZZA AGGIUNTIVA.....	3
ASPETTI TECNICI AGGIUNTIVI	4

PIANO DI GESTIONE DELLE MATERIE

Intervento: Realizzazione nuovo Centro della Protezione Civile e nuovo Magazzino Comunale – Comune di Montale (PT)

OBIETTIVO

Il presente documento definisce le modalità di gestione delle materie necessarie alla costruzione del nuovo centro della Protezione Civile e del magazzino comunale. L'obiettivo è garantire l'efficienza, la sicurezza e la tracciabilità dei materiali utilizzati durante tutte le fasi costruttive, incluse scogliera, scavi, strutture in cemento armato, finiture, tetto, infissi, pavimenti, rivestimenti e impianti. Il piano **esclude la gestione dei rifiuti** derivanti dalle lavorazioni, che saranno smaltiti secondo quanto previsto dalle normative vigenti.

MATERIE PRINCIPALI IN CANTIERE

- Cemento e calcestruzzo per fondazioni, pilastri, travi, solai e scogliera.
- Acciaio per armature, ferri di carpenteria e staffaggi.
- Legname per casseforme, puntellamenti, ponteggi e strutture temporanee.
- Massi ciclopici per la realizzazione della scogliera lungo il fosso di Badia.
- Blocchi e materiali per tamponature esterne, compresi isolanti termici e acustici.
- Materiali per tetto: travature, pannelli isolanti, coperture e guaine impermeabilizzanti.
- Infissi, serramenti, porte interne ed esterne.
- Componenti per pavimenti e rivestimenti (piastrelle, gres, parquet, materiali di posa).
- Materiali per impianti: tubazioni idrauliche, cavi elettrici, canalizzazioni, corpi illuminanti, sanitari, caldaie e componenti termici.

RICEZIONE E STOCCAGGIO DEI MATERIALI

- Verifica preliminare di quantità, qualità, integrità e conformità alle specifiche tecniche per tutti i materiali in ingresso.
- Stoccaggio in aree delimitate, con protezioni contro polvere, umidità, urti e agenti atmosferici.
- Materiali pericolosi (cemento, collanti, solventi) stoccati secondo le schede di sicurezza (MSDS) con idonei contenitori, etichettatura e segnaletica.
- Materiali sensibili come infissi, pavimenti e componenti elettrici saranno posizionati su scaffalature dedicate, con protezioni da carichi accidentali.
- Predisposizione di percorsi interni sicuri per la movimentazione all'interno del cantiere.

MOVIMENTAZIONE DEI MATERIALI

- Calcestruzzo, massi ciclopici e acciaio movimentati con gru, autocarri escavatori o carrelli elevatori, seguendo procedure operative standardizzate.
- Casseforme e ferri movimentati con attenzione per evitare deformazioni o danni.
- Pianificazione delle operazioni per evitare interferenze con ponteggi, scavi, impianti e lavorazioni in corso.
- Rispetto delle distanze di sicurezza dai sottoservizi, linee elettriche aeree e interrate e dai margini dei fossi durante la realizzazione della scogliera.

UTILIZZO DEI MATERIALI

- Strutture in cemento armato: gestione sequenziale delle casseforme, armature, getto e maturazione del calcestruzzo con monitoraggio qualità.
- Scogliera: posizionamento dei massi ciclopici con attenzione al bilanciamento, evitando frane o danni al terreno circostante.
- Finestre, infissi, pavimenti e rivestimenti: protezione da polvere, umidità e urti, installazione secondo specifiche tecniche.
- Impianti elettrici e idraulici: stoccaggio e protezione dei componenti fino al momento della posa, con codifica per zona di intervento.

CONTROLLO, TRACCIABILITÀ E GESTIONE SCORTE

- Registro dettagliato di tutte le consegne, prelievi e utilizzi con data, quantità e destinazione.
- Verifica periodica dello stato dei materiali e delle scorte da parte del responsabile di cantiere.
- Aggiornamento continuo dei fabbisogni per evitare carenze o accumuli eccessivi di materiali.

FORMAZIONE, INFORMAZIONE E SICUREZZA DEL PERSONALE

- Corsi e istruzioni sul corretto utilizzo, movimentazione e stoccaggio dei materiali.
- DPI obbligatori: casco, scarpe antinfortunistiche S3, guanti, occhiali, indumenti ad alta visibilità.
- Procedure operative specifiche per la movimentazione di materiali pesanti o pericolosi.

PROCEDURE DI EMERGENZA E SICUREZZA AGGIUNTIVA

- Interventi immediati in caso di fuoriuscita di materiali pericolosi, con kit di contenimento e assorbenti.
- Segnalazione e delimitazione delle aree di stoccaggio in caso di eventi imprevisti.
- Coordinamento con il Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) per gestire criticità in cantiere e interferenze tra lavorazioni.

ASPETTI TECNICI AGGIUNTIVI

- Verifica dei materiali per resistenza, durabilità e conformità alle normative vigenti (UNI, CEI).
- Predisposizione di schede di gestione materiali per ogni tipologia, con indicazione del fornitore, lotto e certificazioni.
- Gestione dei materiali in relazione alla sequenza costruttiva: fondazioni, strutture verticali, solai, tamponature, finiture interne ed esterne, impianti.