



Comune di Montale
 Provincia di Pistoia
 Via Antonio Gramsci, 19
 51037
 tel 0573_9521
 fax 0573_55001
urbanistica@comune.montale.pt.it
 PEC :
comune.montale@postacert.toscana.it
 VERSIONE: maggio 2018

SPAZIO PER IL PROTOCOLLO

RISERVATO ALL'UFFICIO

Al sig. SINDACO del COMUNE di MONTALE
 all'attenzione del Servizio Funzionale 4/B "Urbanistica, Edilizia Privata ed Espropri"
RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE PEEP

IL/LA SOTTOSCRITTO/A : IN CASO DI ULTERIORI TITOLARI COMPILARE L'APPOSITO MODELLO

NOME		COGNOME			
NATO A	PROVINCIA	IN DATA	RESIDENTE NEL COMUNE DI	PROVINCIA	
IN VIA/PIAZZA			CIVICO	CON CODICE FISCALE	
TELEFONO	FAX	CELLULARE (FACOLTATIVO)	EMAIL		

IN QUALITÀ DI PROPRIETARIO

IN QUALITÀ DI SUPERFICIARIO

DELL'UNITA' IMMOBILIARE AVENTE LA SEGUENTE RAPPRESENTAZIONE CATASTALE :

UNITA' IMMOBILIARE			PARTI COMUNI		
FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO	FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO/I

REALIZZATO CON IL TITOLO EDILIZIO CON ATTI FORMATI NELLA PRATICA :

NUMERO	ANNO	PROT. N.	DEL

ACQUISITO IL TITOLO SUGLI IMMOBILI DI CUI SOPRA MEDIANTE IL SEGUENTE ATTO STIPULATO DAL :

NOTAIO	IN DATA	REPERTORIO N.
REGISTRATO A	IN DATA	AL NUMERO
TRASCritto A	IN DATA	AL NUMERO

CHIEDE

l'autorizzazione a vendere l'alloggio/fondo di cui sopra, ai sensi del pertinente articolo del contratto di cessione del diritto di superficie/proprietà citato e allegato in copia alla presente istanza;

la definizione del prezzo di vendita dell'alloggio/fondo, ai sensi del pertinente articolo del contratto di cessione del diritto di superficie/proprietà citato e allegato in copia alla presente istanza;

di poter acquistare, pro quota, l'area ceduta in diritto di superficie sulla quale insiste l'alloggio/fondo in questione, previo pagamento del corrispettivo da definirsi a cura di codesto Comune, ai sensi dei commi da 45 a 50 dell'art. 31 della L 448/98;

di poter eliminare i limiti relativi alla alienazione dell'unità immobiliare in questione, costruita su area ceduta in diritto di proprietà, previo pagamento del corrispettivo da definirsi a cura di codesto Comune, impegnandosi, altresì, a sottoscrivere la nuova convenzione in sostituzione dei patti precedenti, ai sensi dei commi da 45 a 50 dell'art. 31 della L 448/98;

PER LE SEGUENTI MOTIVAZIONI :

DESCRIZIONE SINTETICA:

A TAL FINE ALLEGA IN COPIA:

- documento di identità del richiedente e di eventuali altri interessati;
 - Atto di Convenzionamento del Lotto su cui è costruito l'Unità Immobiliare;
 - Atto di Assegnazione ed eventuali atti di acquisto successivi all'assegnazione;
 - Visura Catastale e planimetria catastale dell'alloggio e delle pertinenze;
 - tabelle millesimali condominiali con indicata la quota di competenza della/e unità immobiliare/i interessata/e;
 - certificato di abitabilità/agibilità o meglio estremi per recuperarlo nell'archivio comunale;
 - determinazione della consistenza dell'immobile, computata facendo riferimento all'allegato C del DPR 138/98, redatta da Tecnico Abilitato e alle "Istruzioni per la Determinazione della Consistenza degli Immobili Urbani per la Rilevazione dei Dati dell'Osservatorio del Mercato Immobiliare" emanate dall'Agenzia del Territorio;
 - Versamento di € 50,00 sul C/C/P 112516 intestato a Tesoreria del Comune di Montale con indicato nella causale "Diritti Segreteria Autorizzazione PEEP";
- altro (specificare con nota)
- Altro

FIRMA DEL RICHIEDENTE

(L'ISTANZA DEVE ESSERE SOTTOSCRITTA ANCHE DAGLI ALTRI EVENTUALI SOGGETTI IDENTIFICATI)

--	--	--

NB (allegare fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità)

Trattamento dati personali

I dati di cui alla presente pratica sono trattati nel rispetto delle norme sul Codice in materia di protezione dei dati personali di cui al D.Lgs 196/03. I dati vengono trattati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico esclusivamente nell'ambito del procedimento in oggetto.