



Comune di Montale

Provincia di Pistoia

Via A. Gramsci, 19 - 51037 - Montale
Tel. 05739521 - Fax. 057355001
CF. 80003370477
p. IVA 00378090476
www.comune.montale.pt.it
e.mail: comune@comune.montale.pt.it

Deliberazione n° 57 del 23/03/2018

Deliberazione n° 57
in data 23/03/2018

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale

Oggetto: PIU M+M - Realizzazione Nuovo Centro aggregativo e Polivalente Nerucci - APPROVAZIONE Progetto Definitivo.-

L'anno duemiladiotto, addì ventitre del mese di marzo alle ore 11.40 nella Sede comunale, per riunione di Giunta.

Eseguito l'appello, risultano:

		Presenti	Assenti
1	Betti Ferdinando	X	
2	Logli Emanuele	X	
3	Galardini Alessandro	X	
4	Neri Sandra		X
5	Menicacci Marianna	X	
6	Guazzini Alessio	X	
		5	1

Assiste alla seduta la sig.ra Dott.ssa D'Amico Donatella Segretario Comunale.

Il Sig. Betti Ferdinando, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

- VISTA la proposta di provvedimento del Responsabile del Servizio funzionale 4/A nr. 11 del 22/03/2018 di seguito riportata integralmente quale presupposto e motivazione del presente atto:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FUNZIONALE 4A

RICHIAMATA:

- la Delibera G.C. n. 34 del 14.02.2018 con la quale si approvava la Documentazione Tecnica e Quadro Economico relativi ai Progetti Preliminari dei seguenti lavori:
 - 1) Nuovo Centro aggregativo e polivalente Nerucci;
 - 2) Riqualificazione delle Piazze Centrali di Montale e del Centro Commerciale Naturale;
 - 3) Percorso Ciclo-Pedonale di attraversamento del Torrente Agna;

DATO ATTO CHE:

- 1) In data 20.03.2018, assunta al prot. n. 4407, lo Studio Prisma Ingegneria srl con sede in Prato, ha presentato la documentazione Tecnica relativa alla Progettazione Definitiva per la **Realizzazione del Nuovo Centro Aggregativo e Polivalente Nerucci**, composta dai seguenti documenti:

ELENCO ELABORATI

TAVOLE GRAFICHE:



Comune di Montale

Provincia di Pistoia

Via A. Gramsci, 19 - 51037 - Montale

Tel. 05739521 - Fax. 057355001

CF. 80003370477

p. IVA 00378090476

www.comune.montale.pt.it

e.mail: comune@comune.montale.pt.it

Deliberazione n° 57 del 23/03/2018

1. Inquadramento: rilievo aerofotogrammetrico, ortofoto, planimetria generale stato attuale
2. Stato di progetto: planimetria generale, sezioni ambientali, schema funzionale;
3. Stato di progetto: pianta, sezioni, rapporti aero-illuminanti
4. Stato di progetto: prospetti
5. Stato di progetto: schema smaltimento liquami e scarichi, pianta coperture
6. Stato di progetto: schemi strutturali
7. Stato sovrapposto: pianta, sezione
8. Planimetria adduzioni ACS
9. Planimetria forza motrice e trasmissione dati e fonia
10. Planimetria impianto fotovoltaico
11. Planimetria Illuminazione
12. Planimetria diffusione sonora e impianti rilevazione incendi
13. Planimetria impianti meccanici – Tubazioni
14. Planimetria impianti meccanici - Canalizzazioni

ELABORATI:

- A. Relazione generale
 - B. Relazione geologica
 - C. Relazione di calcolo strutturale
 - D. Relazione tecnica impianti meccanici
 - E. Relazione tecnica impianti elettrici e speciali
 - F. Relazione illuminotecnica
 - G. Relazione impianto fotovoltaico
 - H. Disciplinare descrittivo-prestazionale
 - I. Computo metrico-estimativo
 - J. Elenco prezzi, analisi prezzi
- Pag. 7 di 7
- K. Quadro economico
 - L. Piano della sicurezza e coordinamento
 - M. Cronoprogramma

QUADRO uadro Economico di Progetto

A) Lavori da appaltare:

Importo lavori soggetto a ribasso d'asta:

- Opere edili	€	557.767,23
- Impianto idrico sanitario	€	5.105,21
- Impianto elettrico e speciali	€	110.925,79
- Impianto meccanico	€	84.457,88
Totale importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€	758.256,11

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta: € 28.000,00

Totale lavori da appaltare € 786.256,11

B) Somme a disposizione dell'amministrazione:

- IVA 10% di A)	€	78.625,61
- Spese tecniche	€	73.770,00
- I.V.A. 22% e contributi su spese tecniche	€	19.500,00
- Collaudo tecnico-amministrativo I.V.A. Inclusa	€	8.500,00
- Indagini geologiche	€	8.000,00
- Spese per gara d'appalto S.U.A.	€	4.600,00
- Spese per gara A.N.A.C.	€	375,00
- Indagine ordigni esplosivi residuati bellici	€	10.000,00
- Contributi di legge per conferimento a discarica	€	25.000,00
- Imprevisti e arrotondamenti	€	74.373,28
Totale somme a disposizione dell'amministrazione	€	302.743,89



Comune di Montale

Provincia di Pistoia

Via A. Gramsci, 19 - 51037 - Montale
Tel. 05739521 - Fax. 057355001
CF. 80003370477
p. IVA 00378090476
www.comune.montale.pt.it
e.mail: comune@comune.montale.pt.it

Deliberazione n° 57 del 23/03/2018

TOTALE A) + B)

€ 1.089.000,00

EVIDENZIATO che il quadro economico del progetto Definitivo risulta inferiore al Q.E del progetto preliminare per € 31.000,00 in quanto i lavori a base di costruzione sono risultati inferiori a quanto stimato nella redazione del Progetto Preliminare;

DATO ATTO che con nota del 22.03.2018 è stato provveduto a richiedere il Parere della competente ASL;

Per quanto sopra esposto,

PROPONE

- **DI APPROVARE** la Documentazione Tecnica e Quadro Economico sopra riportati, relativi al Progetto Definitivo per la Realizzazione del Nuovo Centro Aggregativo e Polivalente Nerucci.”””

- **RITENUTO** di provvedere in merito, approvando la proposta di cui sopra;

- **DATO ATTO** che sul presente provvedimento hanno espresso il prescritto parere favorevole di regolarità tecnica nonché di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa il Responsabile del Servizio Funzionale 4/A Geom. Mario Antonelli e di regolarità contabile il responsabile del servizio associato Economico- finanziario e Risorse umane d.ssa Tiziana Bellini, ai sensi dell'art. 49 del D. Lvo 267/2000;

Con voti unanimi favorevoli

DELIBERA

1) di approvare la relazione del Responsabile del Servizio funzionale 4/A nr. 11 del 22/03/2018, riportata integralmente nella premessa narrativa;

2) di approvare la Documentazione Tecnica e Quadro Economico di cui alla relazione n. 11/2018 sopra approvata, relativi al Progetto Definitivo per la Realizzazione del Nuovo Centro Aggregativo e Polivalente Nerucci;

3) di dare atto che il Responsabile del servizio funzionale 4/A provvederà all'esecuzione del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 107 del D. Lvo 18.8.2000, nr. 267.

Quindi,

LA GIUNTA COMUNALE

con distinta votazione unanime

DICHIARA

il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi di legge.



Comune di Montale

Provincia di Pistoia

Via A. Gramsci, 19 - 51037 - Montale
Tel. 05739521 - Fax. 057355001
CF. 80003370477
p. IVA 00378090476
www.comune.montale.pt.it
e.mail: comune@comune.montale.pt.it

Deliberazione n° 57 del 23/03/2018

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

IL Sindaco
Betti Ferdinando

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa D'Amico Donatella

⇒ La presente deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio per quindici giorni consecutivi (art. 124 comma 1° D. Lvo 267/2000);

⇒ La presente deliberazione diviene esecutiva dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione (art. 134 comma 3° D. Lvo 267/2000);

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è prodotto, memorizzato e conservato digitalmente ed è rintracciabile nel sistema informativo del Comune di Montale.