



**Oggetto: Comune di Montale – Conferenza paesaggistica ai sensi dell'art. 21 della “Disciplina di Piano” del PIT con valenza di Piano Paesaggistico, relativa alla verifica di conformazione del Piano Strutturale ai contenuti del PIT-PPR (ID 93941)**

**2ª seduta del 13/10/2022**

Il giorno 13/10/2022 sono convenuti e presenti in videoconferenza i seguenti membri in rappresentanza degli organi competenti convocati con nota prot. reg. 353170 del 16/09/2022:

per la **Regione Toscana**: Marco Carletti, Dirigente del Settore Sistema Informativo e Pianificazione del Territorio con funzioni di Presidente, Massimo del Bono, responsabile P.O. Toscana Centro del Settore Sistema Informativo e Pianificazione del Territorio, Roberta Medde, funzionario del Settore Sistema Informativo e Pianificazione del Territorio, Andrea Biagini, funzionario del del Settore Sistema Informativo e Pianificazione del Territorio, Alfia Pasquini, funzionario del Settore Tutela Riquilificazione e Valorizzazione del Paesaggio;

per la **Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Firenze e le Province di Firenze, Pistoia e Prato**: Michele Cornieti, Funzionario del Servizio Paesaggio, delegato in base alla nota di cui al prot. MiC n. 0026940-P del 12/10/2022 allegata al presente verbale;

Alla riunione sono inoltre invitati e presenti:

per il **Comune di Montale**: Simona Fioretti, Responsabile del Procedimento e del Servizio Urbanistica ed Edilizia privata, Riccardo Breschi progettista incaricato, il sindaco Ferdinando Betti;

per la **Provincia di Pistoia**, Francesca Simonetti, servizio pianificazione TPL, valorizzazione delle Risorse del Territorio e del Patrimonio provinciale.

La Conferenza avvia i propri lavori alle ore 09:55

### **Verbale della riunione**

In via preliminare la Conferenza ripercorre l'esito della precedente seduta del 15/09/2022, come da relativo verbale. Ai fini del presente verbale, si intendono ricomprese le premesse, l'istruttoria e l'esito riportato nel verbale della seduta precedente, che si era conclusa con la richiesta di integrazioni e modifiche alla documentazione.

Con nota pervenuta al prot. reg. n. 341448 del 06/10/2022, l'Amministrazione Comunale ha trasmesso la documentazione modificata in base a quanto richiesto nella precedente seduta, costituita dagli elaborati accompagnati dai codici hash, il cui elenco è allegato al presente verbale.

La Conferenza paesaggistica tra Regione Toscana e MiC è chiamata a verificare, ai sensi dell'art. 31 comma 1 della L.R. 65/2014 e dell'art. 21 della *Disciplina di Piano* del PIT/PPR, la conformazione del Piano Strutturale in oggetto.

La Conferenza, vista la documentazione in atti, con riferimento a quanto evidenziato nella seduta del 15/09/2022, rileva che:

- ***Ricognizione dei vincoli paesaggistici di cui all'art.142 del Codice***

Il tavolo tecnico per la ricognizione dei vincoli, che riunisce il Settore regionale Tutela Riqualficazione e Valorizzazione del Paesaggio e la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Firenze e le Province di Firenze, Pistoia e Prato, ha esaminato le ultime integrazioni trasmesse dall'AC e ritiene adeguata la documentazione che attesta l'individuazione delle zone A e B "ai sensi del DM 1444/1968". Per quanto riguarda il problema tecnico legato alla digitalizzazione delle tavole "Montale est" e "Montale ovest", originariamente unite in unica tavola del Pdf, è condivisa la necessità della creazione di un unico documento digitale e dell'attestazione, da parte del Responsabile del Procedimento, della natura e qualità di *copia conforme* di tale elaborato.

La Soprintendenza, preso atto degli approfondimenti contenuti all'interno della Relazione forestale, mediante cui si argomenta che le formazioni arboree presenti lungo talune fasce fluviali indicate in cartografia non possiedono i requisiti per essere considerate "bosco" ai sensi della normativa nazionale e regionale di settore, ritiene che dalle medesime fasce possa essere espunto il vincolo correlato alla tutela *ope legis* di cui all'art. 142 c. 1 lett. g) del D.Lgs. 42/2004, ferma restando quella generata ai sensi della lett. c) dello stesso comma.

**La Conferenza** prende atto di quanto concordato.

- ***Valutazioni espresse dalla Soprintendenza in merito al Quadro conoscitivo del PS – Elenco dei Beni culturali tutelati ai sensi del Titolo II del D.Lgs n.42/2004***

La Soprintendenza rimarca la necessità di un'esplicita distinzione, da riportarsi negli elaborati cartografici e volti a dettare la disciplina di piano, tra i "beni culturali" di cui all'art. 10 e la "cose oggetto di specifiche disposizioni di tutela" di cui all'art. 11. In particolare rammenta che, ai sensi dell'art. 10 del Codice, sono *beni culturali* le cose oggetto di specifico provvedimento di tutela assieme alle cose "appartenenti allo Stato, alle regioni, agli altri enti pubblici territoriali, nonché ad ogni altro ente ed istituto pubblico e a persone giuridiche private senza fine di lucro, ivi compresi gli enti ecclesiastici civilmente riconosciuti" risalenti ad oltre 70 anni, fino alla definizione del procedimento di verifica dell'interesse culturale.

A prescindere dalla proprietà e dalla localizzazione – talvolta di incerta definizione - nonché dall'eventuale status di bene culturale, sono comunque sottoposte alle disposizioni di cui all'art. 50 del D.Lgs. 42/2004, le edicole, i tabernacoli e le "margini" e devozionali e gli altri manufatti, che il Comune ha inteso censire. Pertanto si ritiene necessario approntare una cartografia che tenga conto della suddetta articolazione ed eviti possibili ambiguità, modificando in tal senso l'elaborato denominato 3A.

**La Conferenza** concorda con quanto richiesto.

- ***Valutazioni espresse dalla Soprintendenza in merito alla relazione di conformità con il PIT-PPR***

**La Conferenza** prende atto che le modifiche apportate alle norme del piano relative al patrimonio territoriale e alle aree di rispetto dei beni culturali, rispondono in via generale a quanto richiesto nel corso della prima seduta della Conferenza Paesaggistica.

## **Conclusioni**

La Conferenza, sulla base della documentazione agli atti prodotta dal Comune e riportata in narrativa, alla luce dell'istruttoria condotta dalla Regione e dagli Organi ministeriali competenti, considerato l'esito delle valutazioni odierne, aggiorna i propri lavori in attesa dell'approvazione definitiva del Piano Strutturale e della successiva trasmissione degli elaborati integrati e modificati come richiesto.

La Conferenza termina i propri lavori alle ore 11,00.

Per la Regione Toscana

arch. Marco Carletti \_\_\_\_\_

per la Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Firenze e le province di Pistoia e Prato

arch. Michele Cornieti \_\_\_\_\_

**ALLEGATI:**

1. Elenco documenti integrati e modificati del PS con corrispondente codice HASH
2. Delega funzionario Soprintendenza