

- Legenda**
- Limite amministrativo comunale
  - Inesediamenti esistenti**
    - Classi di valore degli edifici esistenti
      - Edifici e complessi edilizi di classe 1 - art. 41
      - Edifici e complessi edilizi di classe 2 - art. 42
      - Edifici e complessi edilizi di classe 3 - art. 43
      - Edifici e complessi edilizi non classificati esistenti al 1954 - art. 44
      - Edifici non classificati successivi al 1954 - art. 46
      - Edifici da demolire o declassificare - art. 47
    - Tessuti storici (TS)
      - Tessuti storici TS1 - art. 51
      - Tessuti storici TS2 - art. 51
      - Emergenze storico architettoniche ES - art. 52
    - Tessuti prevalentemente residenziali (TC)
      - Tessuti edilizi ad elevata densità TC1.1 - art. 54
      - Tessuti edilizi a media densità TC1.2 - art. 54
      - Tessuti edilizi a bassa densità TC1.3 - art. 54
      - Tessuti consolidati pianificati TC2 - art. 55
    - Tessuti misti (TM)
      - Tessuti con strutture produttive di piccole dimensioni TM1 - art. 56
      - Tessuti con strutture produttive di dimensioni medio-grandi TM2 - art. 56
    - Tessuti edilizi a prevalente destinazione produttiva (TP)
      - Tessuti prevalentemente artigianali TP1.1 - art. 58
      - Tessuti prevalentemente industriali TP1.2 - art. 59
      - Tessuti pianificati artigianali e industriali TP2 - art. 60
      - Inesediamenti produttivi a rischio di incidente rilevante TP3 - art. 61
      - Inesediamenti per la logistica TP4 - art. 62
      - Depositi di materiali ed attività produttive all'aperto TP5 - art. 63
    - Tessuti edilizi a prevalente destinazione terziaria (TT)
      - Tessuti edilizi a prevalente destinazione terziaria TT1 - art. 64
    - Aree inedificate in territorio urbanizzato
      - Aree non interessate da previsioni insediative VR - art. 67
      - Are a verde privato - art. 68
      - Are a verde di particolare pregio Vprg - art. 69
      - Are a verde per impianti sportivi privati Vpsprv - art. 70
      - Parcheggi privati di interesse pubblico e di servizio Pprtv - art. 71
  - Territorio rurale**
    - Are e rurali (EC, EP, EA)
      - Are e della collina boscata EC1 - art. 84
      - Are e della collina arborea EC2 - art. 85
      - Are e agricole della pianura EP1 - art. 86
      - Are e agricole della pianura a vocazione vivistica EP2 - art. 87
      - Ambiti di pertinenza dei centri e dei nuclei storici e delle emergenze architettoniche EA1 - art. 89
      - Ambiti periferici EA2 - art. 90
    - Are e ad elevato grado di naturalità (EN)
      - Are a montana EN1 - art. 91
    - Inesediamenti ed aree speciali nel territorio rurale
      - Nuclei rurali NR - art. 93
      - Are e per impianti sportivi FE1 - art. 94
      - Laghi per la pesca sportiva FE2 - art. 94
      - Are e per insediamenti produttivi nel territorio rurale TPE - art. 95
      - Are e per depositi e commercializzazione dei prodotti del bosco TPB - art. 96
      - Are e per depositi di materiali ed attività produttive all'aperto nel territorio rurale TPS1 - art. 97
  - Interventi di trasformazione urbana**
    - Interventi di completamento edilizio ACR - art. 99
    - Interventi di completamento dei tessuti urbani CTR CTP CTT - art. 100
    - Interventi di riqualificazione urbana AR - art. 101
    - Progetti di centralità PC - art. 102
    - Interventi di ampliamento e ridisegno dei tessuti urbani ATR ATS - art. 104
    - Are e di atterraggio AA - art. 105
    - Are e per interventi edilizi
    - Are e di trasformazione
  - Spazi, servizi e infrastrutture della città pubblica**
    - Are e per attrezzature di interesse generale di livello urbano e territoriale (F1, F2, V, VS, P, VPU)
      - Are e per l'istruzione esistenti F1e e di progetto F1p - art. 112
      - Are e per attrezzature di interesse comune esistenti F2e e di progetto F2p - art. 113
      - Are e verde pubblico esistenti V1e e di progetto V1p - art. 115
      - Are e verde pubblico per impianti sportivi esistenti V5e e di progetto V5p - art. 115
      - Are e per parcheggi pubblici esistenti Pe e di progetto Pp - art. 116
      - Are e per attrezzature di interesse generale di livello territoriale: Parco urbano VPU - art. 117
    - Fasce di rispetto cimiteriale - art. 114
    - Are e ed impianti tecnologici (IT)
      - Are e ed impianti tecnologici esistenti ITe - art. 118
  - Infrastrutture per la mobilità**
    - Viabilità esistente - art. 119
    - Viabilità di progetto - art. 119
    - Infrastrutture ferroviarie - art. 119
    - Distributori di carburante Dist - art. 121
    - Verde di arredo stradale esistente VS1e e di progetto VS1p - art. 122
    - Piattaforme esistenti P2e e di progetto P2p - art. 123
    - Percorsi ciclopedonali e percorsi naturalistici
      - Percorsi ciclopedonali - art. 124
      - Percorsi naturalistici - art. 124
      - Ipotevi - art. 124
    - Ciclostazione di progetto - art. 124
  - Risorse e progetti di valore paesaggistico ambientale**
    - Risorse paesaggistico ambientali
      - Corsi d'acqua - art. 128
      - Ambiti di pertinenza fluviale - art. 128
      - Filiari alberati in ambito rurale - art. 129
      - Filiari alberati in ambito urbano - art. 129
    - Progetti di recupero paesaggistico ambientale
      - Interventi di riqualificazione dei margini urbani - art. 133
    - Interventi per la messa in sicurezza del territorio
      - Are e per opere di regimazione idraulica esistenti CEe e di progetto CEP - art. 134

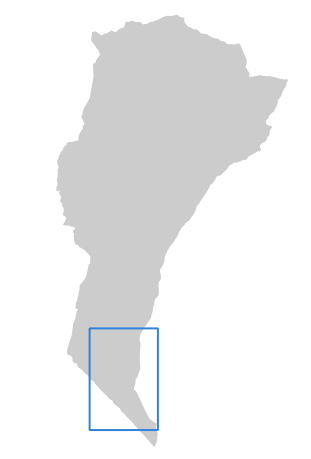
**Comune di Montale**  
 Provincia di Pistoia

SINDACO E  
 ASSESSORE ALL'URBANISTICA  
 Ferdinando Betti

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
 Riccardo Vivona

GARANTE DELL'INFORMAZIONE  
 E DELLA PARTECIPAZIONE  
 Elena Santoro

**piano operativo**  
**il territorio urbanizzato**  
**stazione**  
 variante n.1 di manutenzione  
 e per modifiche puntuali



PROGETTO URBANISTICO  
 E REDAZIONE DI VAS E VINCA  
 progettista incaricato  
 Riccardo Luca Breschi  
 con  
 Andrea Giraldi  
 Luca Agostini

STUDI GEOLGICI E  
 IDROLOGICI E IDRAULICI  
 Gaddo Mannori  
 con  
 Simone Galardini

ASPETTI GIURIDICI  
 Guido Giovannetti

**2.3**  
 1:2.000